

Купить квартиру за 3 850 000 рублей на Летняя ул, 64

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Летняя ул, 64

3 850 000 Р

107 542Р за м<sup>2</sup>



35.80 м<sup>2</sup>

Общая

15.00 м<sup>2</sup>

Жилая

12.40 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 5

Этаж

Хорошая одна комнатная квартира с автономным отоплением общей площадью 37,2 из них комната 15 кв.м, кухня 12,4 кв.м с выходом на застекленную лоджию. Санузел совмещенный. Окна выходят во двор. С момента постройки в квартире не кто не проживал. Состояние к моменту сделки будет свежий ремонт: полы - ламинат, плитка, в прихожей сделан теплый пол, стены - обои, в ванной - плитка, в кухне сделан фартук. Дом расположен в районе с хорошо развитой инфраструктурой: в шаговой доступности магазины, детский сад, школа, спортивный центр, остановки общественного транспорта. Во дворе имеются детские, спортивные площадки, гостевая парковка. Квартира отлично подойдет как для постоянного проживания, так и для сдачи в аренду. Объект № 125961 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Компания «Инвент» аккредитована во всех крупных банках и помогает своим клиентам оформить ипотеку на выгодных условиях. Номер объекта: #5/125961/3808

👁 25 с 10.05.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79062354107](tel:+79062354107)

## Характеристики

|                   |             |                |                   |
|-------------------|-------------|----------------|-------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома       | панельный         |
| Этаж              | 1           | Этажей всего   | 5                 |
| Наличие балкона   | да          | Наличие лифта  | пассажирский лифт |
| Площадь жилая     | 15.00 кв. м | Площадь комнат | 35.80 кв. м       |
| Площадь кухни     | 12.40 кв. м | Отделка        | без отделки       |
| Наличие парковки  | да          | Вид из окон    | во двор           |

