Купить квартиру за 10 200 000 рублей на Г.Димитрова ул, 3

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Г.Димитрова ул, 3

10 200 000 Р
104 508Р за м^2

97.60 м^2	64.00 м^2	9.90 м^2	3 из 4
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

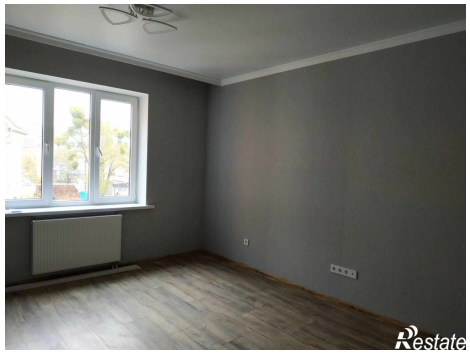
Продается трехкомнатная просторная квартира в центре города по улице Георгия Димитрова, ориентир: ул. Кирова, Брамса, Советский проспект. В районе богатейшая инфраструктура: в пешей доступности пл. Победы, торговые центры, МФЦ, школы, дет. сады, университет, Драмтеатр, железнодорожный вокзал "Северный" и др. Удобный выезд на побережье и аэропорт, как общественным транспортом, так и личным. Дом кирпичный, добротный "немец" с отличной шумоизоляцией и высокими потолками, во дворе всегда есть место под парковку, установлены ворота, также имеется подвальное помещение, закрепленное за квартирой. В подъезде всего 10 квартир, на первом этаже дома расположены коммерческие помещения.В квартире заменены все трубы и радиаторы отопления, установлен новый двухконтурный газовый котел "Bosch", счетчик воды, произведена замена всей электропроводки, установлены новые автоматы, розетки и выключатели. Во всей квартире все стены заново оштукатурены и выровнены, установлена новая входная сейф-дверь, новые межкомнатные двери. Все комнаты просторные и изолированные, в 2 комнатах и кухне полностью доделан ремонт (постелен ламинат, плитка, обои, светильники). В сан.узле, коридоре и 1 комнате все подготовлено под завершающую стадию ремонта. Ждем Вашего ...

16 с 10.05.2021, обновлен 22.08.2025

Продавец: INVENT Realty

Телефон: +79212686879

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	кирпичный
Этаж	3	Этажей всего	4
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	64.00 кв. м
Площадь комнат	23.00 кв. м	Площадь кухни	9.90 кв. м
Высота потолков	2.8 м	Наличие парковки	да

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-kvartiri-g-dimitrova-ul-3-1810798342/