

Купить квартиру за 5 650 000 рублей на Н.Карамзина ул, 48

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Н.Карамзина ул, 48

5 650 000 Р

86 923Р за м²



65.00 м²

Общая

36.60 м²

Жилая

10.70 м²

Кухня

4 из 10

Этаж

Продаем двухкомнатную квартиру в новом сданном доме 2020 год постройки в Московском районе города Калининграда ул Николая Карамзина- Понартская, рядом новая современная школа 56 и детский сад 57, спортивный клуб, магазины и вся необходимая инфраструктура. Многообразие детских . спортивных площадок, городков. Рядом рынок, магазины, супермаркеты, недалеко от Южного вокзала. Общественный транспорт до центра любой.Окружение - новые современные дома. Автономное отопление. Минимальные коммунальные платежи. Счетчики. Этаж 4. Из окна виден спортклуб Крокодил, мини-маркет, детский сад и школа. Квартира светлая уютная солнечная на 2 стороны. Комнаты 17,6 и 19, кухня 10,7 кв.м., ванная комната совмещена 4,4 кв.м., большой уютный холл с выделенной гардеробной зоной. С кухни большая застекленная лоджия 2,9 кв.м. .В квартире сделан ремонт, пол плитка, ламинат, стены-обои.Установлена сантехника, ванная. На кухне плита газовая, мойка, выложена зона фартука. Потолки 2,7 м. 2 лифта грузовой и пассажирский, домофон. Никто не прописан. Подходит под ипотеку! Вся сумма по договору. Прямая продажа. Документы готовы к продаже. Покажем в удобное для вас время.Объект № 123495 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается ...

👁 22 с 12.04.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79212688697](tel:+79212688697)

Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	кирпичный
Этаж	4	Этажей всего	10
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	совмещенный с/у	Площадь жилая	36.60 кв. м
Площадь кухни	10.70 кв. м	Высота потолков	2.7 м
Отделка	под ключ (чистовая)	Наличие парковки	да



