Купить квартиру за 3 900 000 рублей на Пролетарская ул, 33А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Пролетарская ул, 33А

3 900 000 Р
87 640Р за м^2

44.50 м^2	28.00 м^2	6.20 м^2	3 из 5
Общая	Жилая	Кухня	Этаж

Продается 2-х комнатная квартира на 3-ем этаже 5-ти этажного блочного дома 1968-го года постройки по ул. Пролетарская, ориентир: ул. Профессора Севастьянова, ул. Рокоссовского, ул. Сергеева, ул. Генерала Соммера. Общая площадь 44.5 кв.м., жилая площадь 28.0 кв.м., комнаты смежно-изолированные 17.8 и 10.2 кв.м., кухня 6.2 кв.м., балкон, окна выходят во двор, совмещенный санузел, гардеробная, центральное отопление. Квартира светлая, теплая. В квартире требуется ремонт. Дом расположен в самом центре города. В шаговой доступности находится Нижний пруд, музей Блиндаж-бункер Отто Ляша, Историко-художественный музей. Вокруг дома развитая инфраструктура: городской транспорт во всех направлениях города, в шаговой доступности продовольственные магазины, супермаркеты, ТЦ «Плаза», аптека, детские сады №№ 87 и 101, гимназия № 32 и школа № 31, БФУ им. И. Канта, Дворец творчества детей и молодежи, поликлиника, салон красоты, фитнес центр. Отличный вариант как для проживания, так и для сдачи в аренду. Объект № 120904 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Компания ...

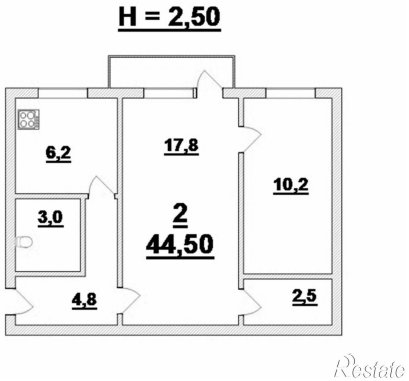
38 с 12.04.2021, обновлен 22.08.2025

Продавец: INVENT Realty

Телефон: +79052493068

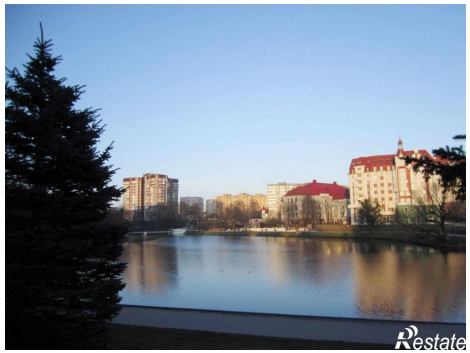
Характеристики

Количество комнат	2	Тип дома	блочный
Этаж	3	Этажей всего	5
Наличие балкона	да	Санузел	совмещенный с/у
Площадь жилая	28.00 кв. м	Площадь комнат	17.80 кв. м
Площадь кухни	6.20 кв. м	Высота потолков	2.5 м
Отделка	без отделки	Вид из окон	во двор


H = 2,50
6,2
17,8
10,2
3,0
2
44,50
4,8
2,5
Restate

ДОМ МЕХА
Restate

Restate


Restate