

Купить гараж, место в паркинге за 4 800 000 рублей на Запорожская улица, 1А

Калининградская область, Калининград, Запорожская улица, 1А

4 800 000 Р

48 000Р за м²



100.00 м²

Общая

Продаётся 3-х этажный эллинг с Евро ремонтом в ВМК Нептун по улице Запорожской. Общая площадь строения 100 кв.м. Первый этаж: помещением под хранение катера или автомобиля и котельная. Второй этаж: просторная кухня-гостиная с барной стойкой, ванная комната. Третий этаж: спальня с сан узлом, выход на большую террасу где можно отдохнуть и пожарить шашлыки с видом на стадион. Коммуникации: Скважина с системой водоотчистки; Отопление (твердотопливный котёл с теплоаккумулятором и двухконтурный бойлер); Септик; Электричество (круглосуточно); Расположен в первой полосе от въезда в общество, до слипа около 15 метров. Один из самых высоких рядов в обществе относительно воды, в половодье не затапливается. В 20 метрах магазин со всем необходимым. Сделан хороший, качественный ремонт. Подготовлен для жизни. Прекрасный вид на стадион с террасы. До центра города в любое время 10-15 минут пути на машине. Охраняемая территория. Под ипотеку не подходит, прописки нет. Дом готов к заселению. Код пользователя: 174741 Номер в базе: 7593417

👁 0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118609755](tel:+79118609755)

Характеристики

Наличие
гаража

да

Наличие электроснабжения

да



