

Купить складское помещение за 190 001 000 рублей на улица Каштановая Аллея, 1А

Калининградская область, Калининград, улица Каштановая Аллея, 1А

190 001 000 Р

50 694Р за м²



3748.00 м²

Общая

Продается производственно-складской комплекс производства продуктов питания (бывшая фабрика шоколадных масс) в Калининграде (ориентир Правая Набережная). Комплекс включает производственные и офисные здания, пост охраны, две подстанции и инженерные сети в городе Калининград, Калининградской области. Описание и краткие характеристики производства: Производственная территория - 19361 м2. Электроэнергия- две подстанция мощностью 1533 кВт. Отопление - от встроенной собственной котельной. Водопровод - центральный, мощностью 33,58 м3/сутки Канализация - центральная на 536 м3/сутки. Газ - действующее ТУ Калининградгазификации, подключение на границе участка. Участок земли под производством 23029 м2. Здание административно производственное литер И - площадью 3747,8 м2. Стены - кирпич, пол - отшлифованный бетон. Кровля - мягкая, наплавляемая по бетонному перекрытию. Здание производственное склад готовой продукции литер Ш - площадью 1816 м2. Стены - сэндвич панели, пол - отшлифованный бетон. Кровля - сэндвич панели. Здание производственное склад сырья продукции литер К - площадью 411,1 м2. Стены - кирпич, пол - отшлифованный бетон. Здание проходной литер Ч - площадью 50,1 м2. Стены - кирпич, пол - отшлифованный бетон. Кровля - мягкая, наплавляемая по бетонному перекрытию. Комплекс ...

👁 1 с 03.10.2025, обновлен 03.10.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544412](tel:+79814544412)

Характеристики

Этажей всего	1
--------------	---

