

Купить землю, земельный участок за 12 910 000 рублей на улица Подполковника Емельянова, 270А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, улица Подполковника Емельянова, 270А

12 910 000 Р

1 075 833Р за сот.



12.00 сот.

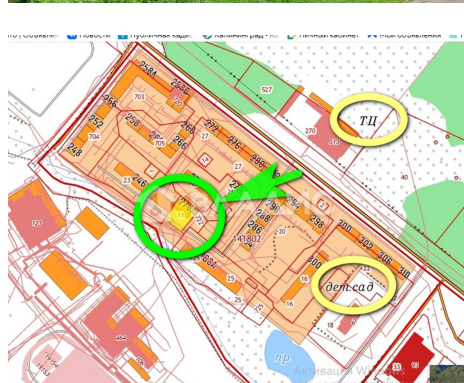
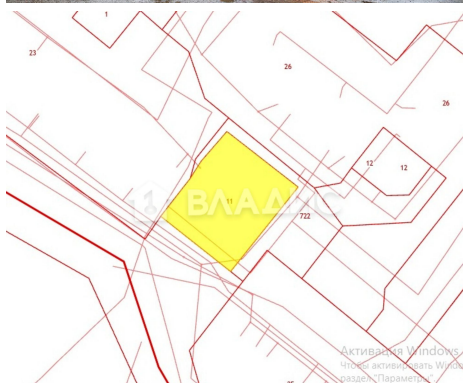
Общая

Код объекта: 1087787. Привлекательный земельный участок под МКД 5-8 этажей по выписке! Участок расположен в востребованном районе, на второй линии от центральной дороги. Преимущества участка: •Удачное расположение вблизи ТЦ "СПАР" и другой коммерческой инфраструктуры •Рядом находится детский сад, что делает будущий дом привлекательным для семей с детьми •На участке имеется здание пекарни, куда подведены все необходимые коммуникации Дополнительные возможности: •Рассматриваем обмен на вашу недвижимость с доплатой Звоните или пишите 24/7 Лариса

👁 1 с 30.04.2024, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Носова Лариса Юрьевна](#)

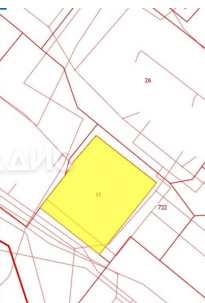
Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)



Земельный участок 39:15:141802:11
 Земельный участок, г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, д. 270А
 под застройку многоквартирного жилого дома с этажности 5-8 этажей

План ЗУ → План КИ →

Информация	Услуги
Надаторский номер:	39:15:141802:11
Надаторский квартал:	39:15:141802
Адрес:	Калининградская область, г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, д. 270А
Площадь участка:	700 кв. м
Статус:	Раннее учтенный
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	под застройку многоквартирного жилого дома с этажности 5-8 этажей
Форма собственности:	Частная собственность
Надаторская стоимость:	3 175 690 руб.



Земельный участок 39:15:141802:722
 Земельный участок, г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова, д. 270А
 для благоустройства территории здания поликлиники по ул. Подполковника Емельянова, 270А

План ЗУ → План КИ →

Информация	Услуги
Тип:	Объект недвижимости
Вид:	Земельный участок
Надаторский номер:	39:15:141802:722
Надаторский квартал:	39:15:141802
Адрес:	Калининградская обл., г. Калининград, ул. Подполковника Емельянова
Площадь участка:	459 кв. м
Статус:	Учтенный
Категория земель:	Земли населенных пунктов
Разрешенное использование:	для благоустройства территории здания поликлиники по ул. Подполковника Емельянова, 270А

