

Купить офис, помещение под офис за 11 500 100 рублей на ул Малоярославская, 6

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Малоярославская, 6

11 500 100 Р

111 651Р за м²



103.00 м²

Общая

103.00 м²

Жилая

1 из 10

Этаж

Помещение свободного назначения площадью 103 м² расположено по адресу ул. Малоярославская, 6 в современном здании 2019 года постройки. Объект обладает ключевым преимуществом — отдельным входом с крыльцом и собственной террасой, что обеспечивает максимальную автономность и создает благоприятное первое впечатление у клиентов. Планировка функциональна и включает два просторных зала по 4050 м² каждый, что позволяет гибко зонировать пространство под различные бизнес-задачи, а также санузел и изолированную гардеробную или складское помещение. Состояние объекта — чистовое отделка, помещение светлое и полностью готово к использованию без дополнительных инвестиций. Расположение в тихой части района без интенсивного трафика обеспечивает спокойную рабочую атмосферу, при этом доступна парковка для сотрудников и посетителей. Помещение идеально подойдет для организации медицинского центра, салона красоты, шоурума, креативного бюро или розничной торговли. Вся мебель, представленная на фотографиях, может быть выкуплена дополнительно, что позволяет начать работу в кратчайшие сроки. Код пользователя: 192430 Номер в базе: 10215243

👁 0 с 01.11.2025, обновлен 01.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118531371](tel:+79118531371)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	103.00 кв. м		



