

Сдать офис, помещение под офис за 69 527 рублей на Валдайская улица, 9

Калининградская область, Калининград, Валдайская улица, 9

69 527 Р в месяц



117.00 м²

Общая

117.00 м²

Жилая

4 из 4

Этаж

Сдается офисное помещениеПлощадь офиса- 117,8 кв.м. В здании есть лифт для сотрудников офисов 4 этажа, а также большая бесплатная парковка. На этаже расположен общий сан. узел рассчитанный на два офиса.. современный ремонт , а также проведены все необходимые коммуникации для работы без мебели!Помещение расположено на четвертом этаже НОВОГО спортивно развлекательно-развивающего комплекса.Отличный вариант для офиса, спортивного зала, фитнес студии, йога центра, детского обучающего и/или развивающего центра, медицинского кабинета, салона красоты, косметологического кабинета.В комплексе размещается:1 эт (1500 кв.м.) - детский развлекательный центр КИДСБЕРГ Город Профессий 2 эт (2100 кв.м.) - два футбольных поля для ФУТЗАЛА (два зала), раздевалки3, 4 эт (по 300 кв.м.) - вспомогательные и офисные помещения0 эт - авто картинг, спортивный клуб боксаБольшая гостевая парковка со всех сторон здания.Здание расположено в большом спальном районе с застройкой 9 и более этажей.С одной из сторон Здания городом предусмотрена и спроектирована дорога районного масштаба, что дополнительно увеличит автомобильный поток.Объект 229480 Номер объекта: #1/229480/3808

👁 5 с 04.09.2025, обновлен 04.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114821670](tel:+79114821670)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	4
Площадь жилая	117.00 кв. м		

