

Сдать офис, помещение под офис за 131 150 рублей на улица Щорса

Калининградская область, Калининград, улица Щорса

131 150 Р в месяц



61.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

4 из 6

Этаж

Аренда офисного блока / нескольких офисов со 2 по 8 этаж в премиальном многофункциональном комплексе БЭЛФОРТ класса А+ в Калининграде Возможна поэтажная комплексная аренда офисов разного размера от 20 м2 до 148 м2, объединив в блоки по 1000 - 2 000 м2 и более. Сейчас есть возможность определить площади под запросы вашего бизнеса, выбрать помещения с наиболее выгодным расположением и видовыми характеристиками, в том числе эксклюзивные лоты: хай-спейсы, помещения с выходом на эксплуатируемую кровлю/террасу. Предоставляются арендные каникулы. Предложение по аренде напрямую от девелопера проекта. Технические характеристики: • Функциональные планировочные решения • Высота потолка в Корпусе 1 - 3,3 м; в Корпусе 2 - 3 м • Система кондиционирования (VRF) • Витражные конструкции • Подземный паркинг на 208 машиномест + наземный на 84 места • Электрическая мощность 130 Вт/м2 • Лифтовое оборудование бизнес-класса • Система безопасности и видеонаблюдения Преимущества: • Хорошие видовые характеристики - панорамные виды на город / парк / центральный бульвар • Благоустроенная, зеленая территория • Дизайнерское двусветное лобби 360 м² • Дизайнерские общественные пространства и лобби подчеркнут статус арендатора. Уже в 2025 году это место станет главной точкой притяжения спортивного и делового сообщества ...

👁 0 с 21.07.2025, обновлен 21.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114736797](tel:+79114736797)

Характеристики

Этаж	4	Этажей всего	6
Площадь жилая	61.00 кв. м		

