

Сдать офис, помещение под офис за 99 900 рублей на Третьяковская улица, 25

Калининградская область, Калининград, Третьяковская улица, 25

99 900 Р в месяц



121.40 м²

Общая

121.40 м²

Жилая

Арт. 31071910 Сдаётся 1 этаж особняка в оживлённом районе под офис, ранее не сдавался, все новое! 120 кв. м . Здание с собственной огороженной территорией, большой зал, есть возможность разделить и сделать 2 кабинета, кухня, 2 отдельные комнаты + небольшое помещение в эркере, санузел с душем. Полностью оборудованная кухня, офисный кулер, раскладной стол, 4 стула, кофемашина, микроволновка. душевая кабина. LED-освещение встроенное в потолок. Из мебели: кожаный диван и 2 кресла, кованный журнальный столик, электрический камин, телевизор, интернет. Пол - кафель. Пластиковые окна(двойной стеклопакет). Охранная сигнализация, отдельный домофон, почтовый ящик и просторный вход с двумя открывающимися дверями. Зона барбекю, крытая беседка, качели - комфортное место для отдыха. Автономное газовое отопление, регулируемое отопление, теплые полы. Низкие коммунальные платежи ! Все городские коммуникации: электроэнергия, водоснабжение и водоотведение. Установлена система фильтрации горячей и холодной воды, вентиляция ! Полное юридическое сопровождение договора аренды !

👁 2 с 13.05.2025, обновлен 13.05.2025

Продавец: [Центр недвижимости РЕЛАЙФ](#)

Телефон: [+79097987016](tel:+79097987016)

Характеристики

Площадь жилья 121.40 кв. м

