

Купить офис, помещение под офис за 5 000 050 рублей на ул Батальная, 69В

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Батальная, 69В

5 000 050 Р

81 968Р за м²



61.00 м²

Общая

61.00 м²

Жилая

1 из 10

Этаж

Продается уникальное коммерческое помещение с великолепной локацией в полуцокольном этаже жилого дома, общей площадью 61 кв.м. Это идеальное решение для тех, кто хочет начать свой бизнес или инвестировать в прибыльный проект! Помещение с отдельным входом отлично подходит для любого вида предпринимательской деятельности. В настоящее время здесь успешно функционирует салон красоты с надежными арендаторами и стабильными платежами, что делает это предложение особенно привлекательным для инвесторов. Вы сможете сразу же получать доход, не тратя время на поиск арендаторов! Помещение полностью готово к эксплуатации: оборудованы все необходимые точки электропитания, имеется электросчетчик и мокрые точки, что значительно упрощает процесс организации вашего бизнеса. Высота потолков составляет 2,6 м, что создает ощущение простора и комфорта. Расходы по содержанию помещения невысоки: всего 8000 рублей зимой и 5000 рублей летом, что делает его еще более привлекательным для ведения бизнеса. Не упустите возможность стать владельцем этого коммерческого помещения! Звоните прямо сейчас, чтобы узнать больше и записаться на просмотр. Это предложение может стать вашим шагом к успешному бизнесу и финансовой независимости! Доп. описание: современный ремонт, также имеются: приборы учета воды, тепла Код ...

👁 0 с 27.04.2025, обновлен 27.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79110706773](tel:+79110706773)

Характеристики

Этаж	1	Этажей всего	10
Площадь жилая	61.00 кв. м		



