Купить офис, помещение под офис за 361 981 000 рублей на улица Богдана Хмельницкого, 52

Калининградская область, Калининград, улица Богдана Хмельницкого, 52

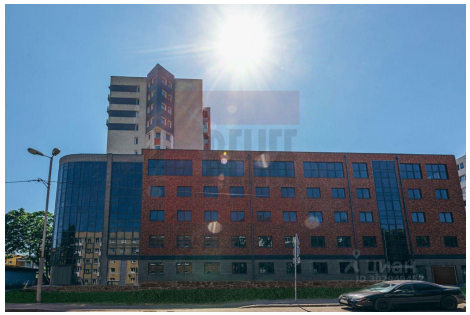
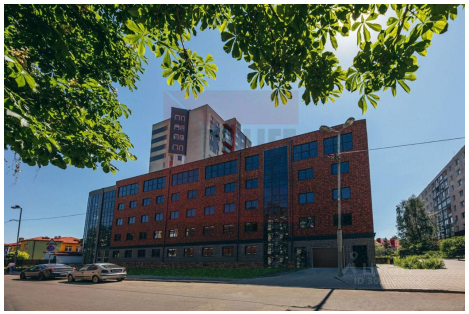
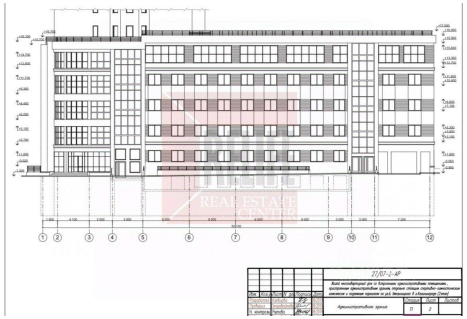
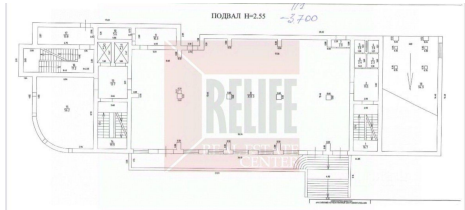
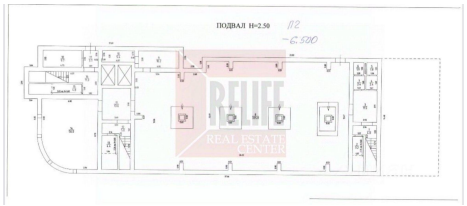
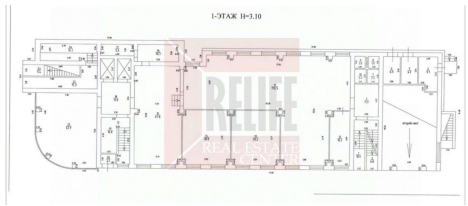
361 981 000 Р
77 946Р за м^2

4644.00 м^2	4644.00 м^2	-2 из 5
Общая	Жилая	Этаж

Арт. 63595168 Предлагается к продаже незавершенный строительством объект - административное здание общей площадью 4644,3 м2. Степень готовности объекта - 85%. Разрешение на строительство действует до 03.11.2024. На здание, в виде объекта незавершенного строительством, зарегистрировано право собственности. Этажность здания - 5 надземных и 2 подземный этажа (не паркинг). Подземный паркинг оборудован на 48 парковочных мест. Продажа паркинга будет осуществляться по отдельному договору купли-продажи. Установлено два скоростных лифта грузоподъемностью 1125 кг. Все инженерные сети к зданию подведены, технологическое подключение оплачено. Назначение объекта может быть реализовано в зависимости от потребностей потенциального покупателя - для размещение государственных и муниципальных служб и организаций, офисов коммерческих предприятий, в т.ч. страховых, финансовых компаний и банков, под медицинские и образовательные услуги, услуги гостиничного сектора и пр. Готовы ответить на любые вопросы и обсудить условия приобретения объекта. Также к Вашим услугам полное юридическое сопровождение при проведении сделки и осуществлении расчетов.

5 с 17.06.2024, обновлен 20.06.2024

Характеристики

Этаж	-2	Этажей всего	5
Площадь жилая	4644.00 кв. м		

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-ofisa-ulica-bogdana-xmelnickogo-52-13667936/