

Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Тенистая аллея ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Тенистая аллея ул

8 000 000 Р

69 808Р за м²



114.60 м²

Общая

75.30 м²

Жилая

10.00 м²

Кухня

Продаётся 4- комнатная квартира - второй этаж и мансарда двухэтажного немецкого дома до 1945-го года постройки по ул. Тенистая аллея, ориентир: проспект Победы, ул. Менделеева, ул. Сержанта Мишина, ул. Брусничная, ул. Галактическая. Общая площадь 114.6 кв.м., жилая площадь 75.30 кв.м., комнаты изолированные 23.8, 18.3, 16.0 и 17.2 кв.м., утепленная веранда 10.2 кв.м., кухня 10.0 кв.м., окна выходят на разные стороны, санузел совмещен с окном 5.5 кв.м., автономное газовое отопление. Участок 6.0 соток в аренде. Квартира светлая, теплая, просторная. Сделан косметический ремонт. На втором этаже расположена большая гостиная с выходом на утепленную веранду, две спальни, кухня, ванная комната. На третьем этаже расположена мансарда. В цокольном этаже находится гараж. Территория дома огорожена, благоустроена, на участке высажены фруктовые деревья, на участке находится еще один гараж. Дом расположен в тихом районе города. Вокруг дома развитая инфраструктура: в шаговой доступности продовольственные магазины, супермаркеты, аптека, детский сад, школа, почта. Квартира идеально подходит для семей с детьми. Объект № 86907 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок ...

👁 189 с 18.11.2019, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79052493068](tel:+79052493068)

Характеристики

Площадь жилая	75.30 кв. м	Площадь кухни	10.00 кв. м
Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.00 сот		

