Купить дачу, дом, коттедж за 8 000 000 рублей на Лейтенанта Катина ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Лейтенанта Катина ул

8 000 000 Р
27 586Р за м^2

290.00 м^2
Общая

Продается двухэтажный дом 289 кв. м. по ул. Палубная, ор-р ул. Катина, Мишина. Серый ключ. Готовность дома 80%. Строился для себя, очень качественно. Кровля металлочерепица, дорогие стеклопакеты, разведена вся электрика по дому (15 кВт), пожарная и охранная сигнализация. Бетонная лестница, в кухне-гостиной предусмотрено место под камин. Первый этаж 130 кв.м. с выходом на террасу 35 кв.м: прихожая, холл, гостевая комната, хоз. блок, гардеробная, кухня-гостиная, санузел. Втором этаж 130 кв.м: холл, пять спален, два санузла, гардеробная. Имеется мансарда свободной планировки. Придомовая территория 10 соток ИЖД. Участок высокий, сухой (подсыпали), на участке септик биологической очистки, газ проходит по границе (имеется ТУ). Район малоэтажной застройки, тихое и спокойное место, хорошая транспортная доступность. Звоните, номер объекта 74541 Объект № 74541 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Компания «Инвент» аккредитована во всех крупных банках и помогает своим клиентам оформить ипотеку на выгодных условиях.Номер объекта: #5/74541/3808

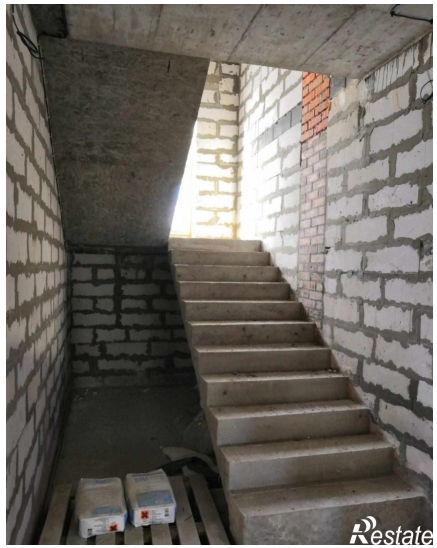
153 с 31.03.2019, обновлен 11.07.2025

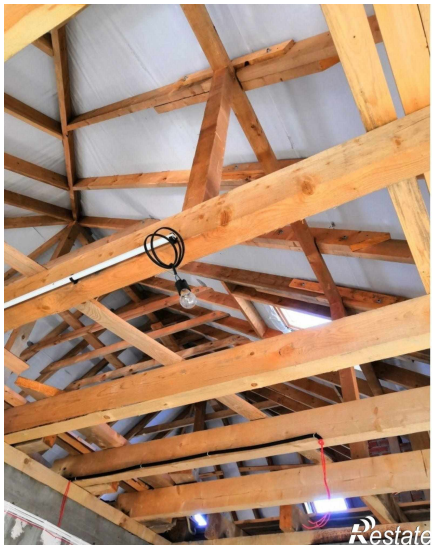
Продавец: INVENT Realty

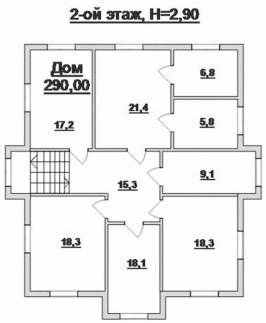
Телефон: +79212685535

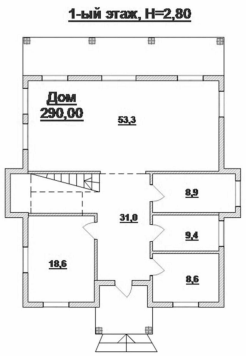
Характеристики

Этажей всего	2	Наличие отопления	да
Площадь участка	10.00 сот		






2-ой этаж, H=2,90
Дом
290,00
6,8
21,4
17,2
5,8
9,1
15,3
18,3
18,1
18,3


1-ый этаж, H=2,80
Дом
290,00
53,3
8,9
31,0
9,4
18,6
8,6