Купить дачу, дом, коттедж за 14 900 000 рублей на Полевой пер

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Полевой пер

14 900 000 Р
44 214Р за м^2

337.00 м^2
Общая

95.30 м^2
Жилая

Продается уютный особняк в Ленинградском районе города. Площадь дома 337 кв.м., в трех уровнях с подвалом.Грамотная, функциональная планировка позволила разместить на 1 этаже: кухню-столовую, гостиную с камином и большой обеденной зоной с выходом на террасу; на 2 этаже: 4 спальни, оборудованные гардеробными; на мансарде: две спальни, кухня и гардеробная. Санузлы есть на каждом этаже. В подвале: сауна, бассейн, гараж на 2 машины, прачечная, кладовая, и мастерская.Земельный участок – 7 соток, в собственности, огорожен с воротами на пульте. Выполнен ландшафтный дизайн, высажены плодовые деревья яблони, груши, крыжовник, смородина. Крытая парковка на 4 авто, беседка, зона барбекю.Инфраструктура хорошо развита: школы, сады, остановки общественного транспорта, магазины. Удобный выезд к особняк также отлично подойдет под офис или бизнес-проект (гостевой дом, хостел).Возможен обмен на квартиру с доплатой! Объект № 70337 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Компания «Инвент» аккредитована во всех крупных банках и помогает своим клиентам оформить ипотеку на выгодных ...

191 с 10.03.2019, обновлен 10.10.2025

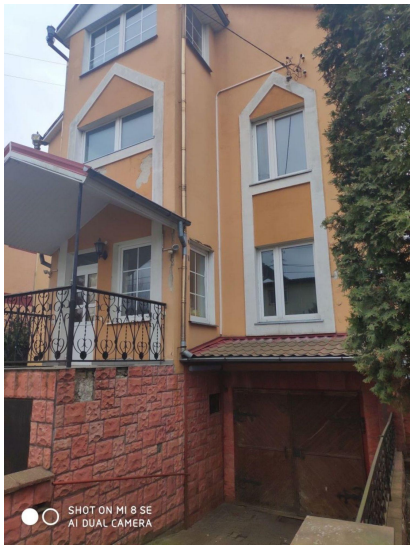
Продавец: INVENT Realty

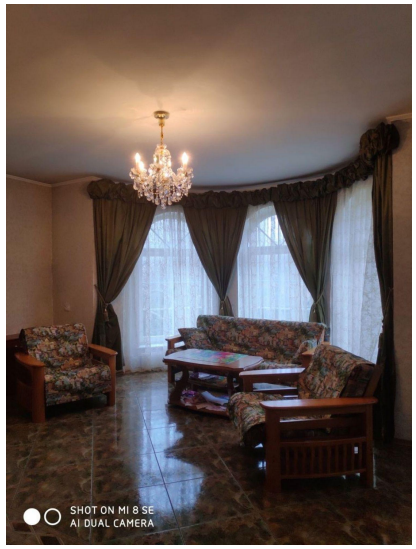
Телефон: +79212685902

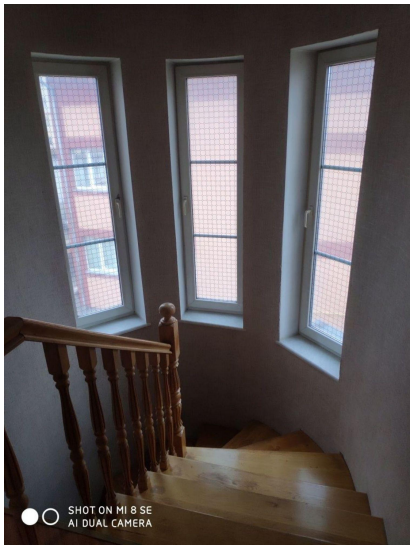
Характеристики

Площадь жилая	95.30 кв. м	Этажей всего	3
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.00 сот

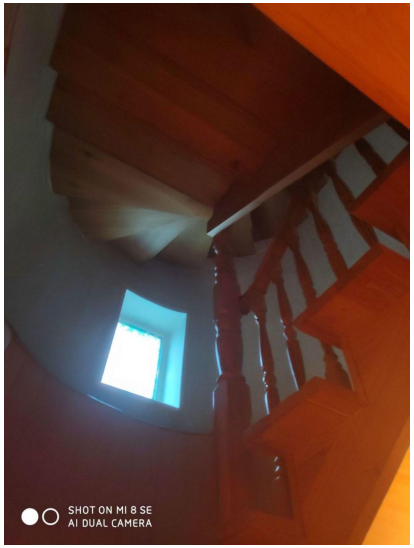
https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-polevoy-per-12673653/







SHOT ON MI 8 SE
AI DUAL CAMERA


SHOT ON MI 8 SE
AI DUAL CAMERA