

Купить дачу, дом, коттедж за 10 900 000 рублей на СНТ Фестивальное, 165

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, СНТ Фестивальное, 165

10 900 000 ₽

50 000 ₽ за м²



218.00 м²

Общая



Просторный 3-этажный дом с подвалом, общей площадью 218 м², на участке 6,43 сотки. Дом в состоянии серый ключ — отличная возможность сделать ремонт под себя. Планировка: Подвал: большое техническое помещение, котельная 1 этаж: кухня-гостиная, санузел, сауна, жилая комната 2 этаж: две жилая комнаты, одна с небольшим кабинетом и санузел 3 этаж: большая комната и санузел
Коммуникации: Отопление — твердотопливный котел, есть 2 камина на первом и втором этаже Газ — по границе участка Канализация — септик На участке: Гараж с отдельной комнатой под гостевую или мастерскую Беседка Летняя кухня Фруктовый сад Локация: Дом расположен в черте города, рядом Голубые озёра и Калининградский залив с пляжами и зонами отдыха (ближайший пляж на заливе 10 мин на машине, 30 мин пешком). Тихое приятное место для жизни в черте города, хорошее соседское сообщество. В шаговой доступности есть остановки общественного транспорта, школа, супермаркеты, до центра города 10-20 минут на машине.

 3 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118624614](tel:+79118624614)

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2010
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	6.43 сот		



Restate



Restate



Restate



Restate



ЦИАН
ID 317146662
Restate



Restate



ЦИАН
ID 317146662
Restate



ЦИАН
ID 317146662
Restate

