# Купить дачу, дом, коттедж за 9 700 000 рублей на ул Целинная, 39

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Целинная, 39

9 700 000 Р

68 310Р за м$^2$

142.00 м$^2$

Общая

Дом расположен в хорошем месте. Транспортная доступность, автобусы 7,30. Школы, Детские сады не далеко. Хороший выезд на аэропорт, море И так далее. Комуникации в доме, скважина, биостанция. Газ в процессе оформления. Дом построен из качественных материалов. Крыша Польская, модульная. Водосточная система метал , производство Польша. Крыша в доме утеплена. Окна производство Алюпласт, графитовые. Подходит под Семейную ипотеку. (Условия оговариваются, ввиду налога НДС) Продажа от Юр Лица. Любые вопросы по телефону.

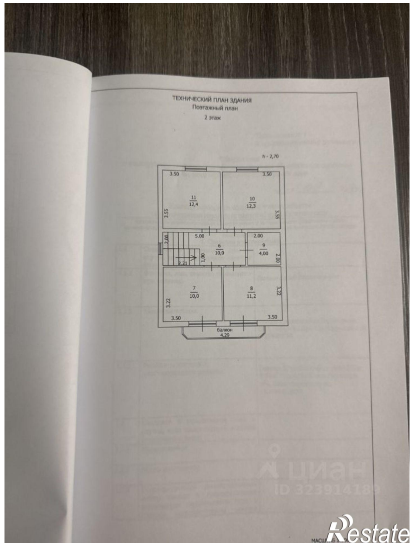
1 с 14.11.2025, обновлен 14.11.2025

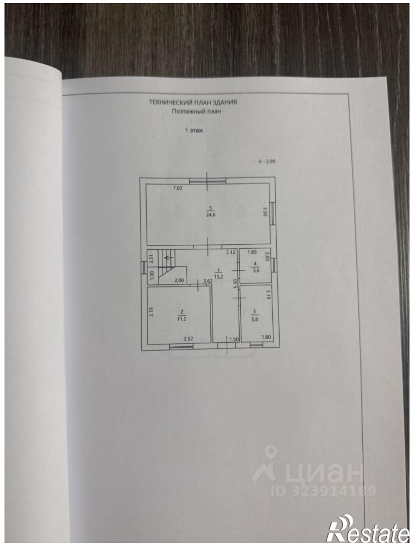
Продавец: Собственник

Телефон: +79814622997

## Характеристики

| | | | |
|---|---|---|---|
| Этажей всего | 2 | Год постройки | 2025 |
| Наличие водоснабжения | да | Наличие канализации | да |
| Наличие электроснабжения | да | Материал дома | газобетон |
| Площадь участка | 4.8 сот | | |


ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ
Поэтажный план
2 этаж
h - 2,70
11
12,4
10
12,3
6
10,0
9
4,00
7
10,0
8
11,2
балкон
4.29
циан
ID 323914189
Restate


ТЕХНИЧЕСКИЙ ПЛАН ЗДАНИЯ
Поэтажный план
1 этаж
h - 2,90
5
24,6
1
15,2
4
3,6
2
11,2
3
5,8
циан
ID 323914189
Restate