

Купить дачу, дом, коттедж за 18 200 000 рублей на улица Полецкого, 50

Калининградская область, Калининград, улица Полецкого, 50

18 200 000 Р

145 600Р за м²

125.00 м²

Общая



Авторский проект!!! Блокированный жилой дом двухэтажный с кл. фальцевой кровлей и навесом под авто. строительство ведется профессиональными строительными фирмами. Дом без подвала. Высота этажа 3,0 м На 1 этаже расположены: тамбур, гардероб, тех.помещение, комната(кабинет), кухня-гостиная-столовая, санузел. На 2 этаже расположены: 2 спальни, 1 мастер-спальня, санузел. Конструктивные решения здания-Фундамент монолитная железобетонная плита 300мм. Стены из керамического кирпича, толщина наружных стен 380 мм. между секциями полноценная стена 510мм. Межкомнатные перегородки керамический кирпич. Окна из ПВХ три стекла, повышенной тепло- шумоизоляции, наружный цвет антрацит .-Вентканалы из кирпича, открытие канала выше уровня кровли.-Утеплениестен- ППС100мм(в местах декоративной штукатурки) , ППС80мм(в местах облицовки плиткой). Наружная отделка-Отделка стен-декоративная штукатурка, фасадный ригельный кирпич, обшивочная доска(или керамогранит под дерево). Дома уже подключены к сетям электричества, водоснабжения, водоотведения.

👁 0 с 08.11.2025, обновлен 08.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114708207](tel:+79114708207)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	2.5 сот		

