

Купить дачу, дом, коттедж за 4 000 000 рублей на пр-д 7-й, 2

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, пр-д 7-й, 2

4 000 000 Р

70 175Р за м²



57.00 м²

Общая

Продаётся дача в СНТ Пчёлка от собственника Дом зарегистрирован как жилой в нем можно сделать постоянную регистрацию! Цена не завышена, чуть выше кадастровой! Прекрасный вариант для тех, кто хочет жить или отдыхать вблизи города, но вдали от городской суеты. СНТ Пчёлка расположено всего в 20 минутах езды от центра Калининграда. Отличный подъезд, удобная транспортная доступность. Преимущества участка и дома: Электричество заведено в дом; Отопление — печное; Колодец; Участок с подведённым электричеством, землю завозили; Идёт газификация СНТ, проводят оптоволоконный интернет; Санузел на участке; Сделано хранение для дров; Отдельно построен хороший сарай; Железный забор по всему периметру! Возможна регистрация и постоянная прописка; Забетонированное парковочное место для машины, ворота есть. Инфраструктура рядом: Остановка общественного транспорта в шаговой доступности (маршруты 5, 8, 32) В радиусе 1 км: начальная школа 53, детский сад, поликлиника 2, магазин Спар, отделение Сбербанка Прямая продажа от собственника.

👁 1 с 04.11.2025, обновлен 04.11.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544758](tel:+79814544758)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2016
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.7 сот		

