

Купить дачу, дом, коттедж за 2 500 000 рублей на СНТ Весна, Береговой проезд, 57

Калининградская область, Калининград, СНТ Весна, Береговой проезд, 57

2 500 000 Р

53 191Р за м²



47.00 м²

Общая

Продам земельный участок: кадастровый номер 39:15:111802:57 в СНТ Весна м-н Прегольский, ул. Береговая. В собственности. Участок 5,23 соток, ровный, прямоугольной формы, не затапливается. Есть плодовые деревья(яблоня,груша,орешник лесной,грецкий орешник ,вишня,слива),кустарники (красная смородина,чёрная смородина,крыжовник,шиповник), виноград красный, очень вкусный, сладкий. ** На участке есть Садовый домик 47кв со светом, баней на 1 этаже, 2-й этаж оборудован под спальные места, дом тёплый. ** Сарай 9кв (сухой) ** - Территория огорожена забором, есть парковочное место. - Есть колодец - Активно ведётся ГАЗИФИКАЦИЯ общества. - Возможна прописка Калининград Центральный район. - Неподалёку от участка есть пруд, Карповое озеро (отличная рыбалка). - Место спокойное, тихое, хорошие соседи. - Круглогодично живут и прописаны - Автобусная остановка (регулярно из Калининграда ходит 14 автобус) 20 минут езды от центра Калининграда, выезд на окружную в любое направление области. СНТ развивается, активно ведутся различные работы на благо жителям общества. ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА возможен торг. Если не дозвонились /пишите сообщения я обязательно перезвоню / на работе не всегда слышу звонки,спасибо большое Вам за понимание

👁 0 с 16.09.2025, обновлен 17.09.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114709083](tel:+79114709083)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2016
Наличие водоснабжения	да	Наличие электроснабжения	да
Материал дома	газобетон	Площадь участка	5.2 сот



