

Купить дачу, дом, коттедж за 11 900 000 рублей на ул Бригадная, 1

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Бригадная, 1

11 900 000 Р

59 500Р за м²



200.00 м²

Общая

Предлагаем вашему вниманию дом в Центральном районе города Калининграда. Прописка центрального района, хорошие поликлиники, школы, детские сады. В районе частных домов с возможностью быстро добраться до центральной площади пешком 35 минут, на машине 10 минут, на общественном транспорте 15-20 минут, такси всегда приезжает быстро даже в час пик ожидание 7 минут, в близи дома так же всегда стоят прокатные самокаты и по велодорожке очень быстро доехать к центру. Быстрый выезд к морю на пляж малиновка дорога займёт 35 минут, на пляж в Янтарный 40 минут. Рядом с домом продуктовые магазины, аптеки и пункты выдачи ozon и wilberries. Так же в районе много школ, детских садов, развивающиеся кружки, музыкальные школы, бассейны, спорт залы. В доме есть всё коммуникации Газ, вода, канализация, свет, интернет. На всех этажах индивидуальное регулирование тёплого пола. В доме так же имеется закрытый действующий камин на 1 этаже. На цокольном этаже есть электрическая сауна. На участке парковка на 4 машины. Забор проф.лист, 2 калитки, одни ворота откатные, основные ворота распашные, колодец на участке. Цоколь: прихожая, комната, 2 кладовки, гардеробная, гараж-мастерская, сауна, душевая, сан узел. 1 этаж: гостиная с камином, кухня, комната, открытая терраса под навесом. 2 этаж: 3 спальни, кабинет ...

👁 6 с 28.08.2025, обновлен 28.08.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79814544346](tel:+79814544346)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2006
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.3 сот		

