

Купить дачу, дом, коттедж за 4 625 000 рублей на Южный пр-д, 58

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Южный пр-д, 58

4 625 000 Р

34 515Р за м²



134.00 м²

Общая

Продается дом (таунхаус/эллинг) для круглогодичного проживания или отдыха. Располагается в Калининграде, возле 7 форта Герцог фон Хольштайн, (ВМК Балтика), 15 минут до центра города. Уникальное расположение, красивейшее и перспективное место. На территории имеется (слип), в 5-минутах ходьбы имеется пляж для купания. Площадь секци - 134.4м2, располагается на земельном участке 1 сотка. Вода скважина, электричество. На 1-ом уровне: кухня столовая, котельная, гардероб, санузел, гараж. На 2-ом уровне: 3-спальные комнаты, санузел, панорамное окно с видом на залив. В обществе установлено видео наблюдение и освещение, территория огорожена въезд с пульта. Эллинг в собственности, возможно произвести чистовая внутренняя отделка. Собственник.

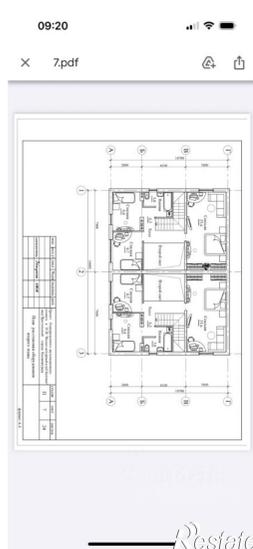
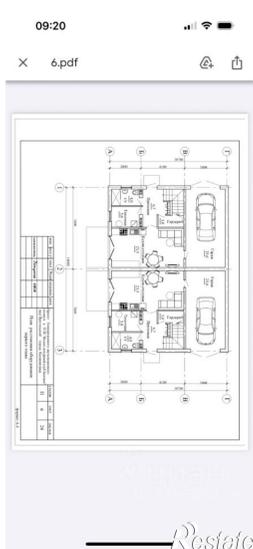
👁 31 с 27.07.2025, обновлен 27.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114822988](#)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2024
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	1.0 сот		





Restate