

Купить дачу, дом, коттедж за 38 900 000 рублей на Владимирская улица

Калининградская область, Калининград, Владимирская улица

38 900 000 Р

129 667Р за м<sup>2</sup>

300.00 м<sup>2</sup>

Общая



Невероятно уютный дом в престижном районе города ( сельма)! Вокруг развитая инфраструктура , рядом есть все для комфортной жизни.Новая школа, садики , новая поликлиника детская и большая , дворец спорта Янтарный. Достойное окружение.Быстрый выезд к морю! До центра 10 минут. Дом в трех уровнях , 300 кв. м. на участке 6 соток, все в собственности ( 1 собственник) . Благоустроенная территория участка, декоративные и плодовые насаждения. Центральные коммуникации: свет, газ. Автономное отопление,теплый пол. Камин. Баня на дровах. Большая веранда 32 кв.м. Комфортная планировка:1 этаж - кухня, столовая зона, уютная гостиная с камином,выход на веранду в баню и придомовую территорию, гостевой сан узел,коридор, техническая комната. 2 этаж - 3 комнаты , ванная комната, балкон. 3 этаж- обустроенный спортзал , барная стойка , санузел. Звоните покажем в удобное для Вас время. Предоставим полное юридическое сопровождение, безопасность сделки : работаем с военной ипотекой , материнским капиталом. Продажа от собственника без комиссии.

👁 1 с 22.07.2025, обновлен 22.07.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118512856](tel:+79118512856)

## Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2019
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	6.0 сот		



