Купить дачу, дом, коттедж за 35 000 000 рублей на улица Александра Невского, 44

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, улица Александра Невского, 44

35 000 000 Р

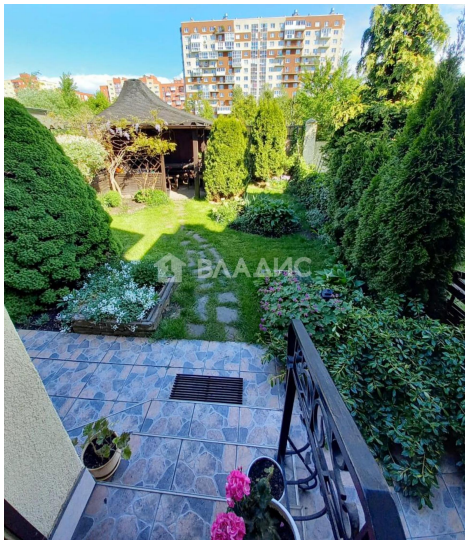
175 000Р за м^2

200.00 м^2

Общая

Код объекта: 1635224. ВЕЛИКОЛЕПНЫЙ ВАРИАНТ в 5 минутах от Верхнего озера. Это сочетание качества, стильной элегантности, душевной атмосферы и удачного расположения! Ориентиры: улицы Тельмана, Верхнеозерная, Тургенева, Невского. Таунхаус площадью 200кв.м., где Вас ждет: - шикарная солнечная кухня-гостиная 40кв.м. с камином из розового мрамора и выходом в райский уголок своего сада (на восток); - первая спальная комната с балконом 21кв.м. (на закат); - вторая спальная комната 14кв.м. (на восток); - третья!! - это 2-х уровневая спальная комната 50кв.м. с кабинетом (на обе стороны света). Именно эта комната - просто фантастическая для Ваших творческих идей. Есть гостевой санузел на первом этаже и просторная совмещенная ванная комната на втором этаже, где достаточно места и для гладильной доски, и для массажного лежака. ЦОКОЛЬ - это отдельный респект! Высокие потолки, сухой, свежий, стены облицованы натуральным камнем и тут есть: - комната отдыха + спортзал, - сауна, - бойлерная и прачечная. УЧАСТОК! – очень уютный! С любовью устроен ландшафтный дизайн. Есть терраса с зоной барбекю. А еще есть свой личный выход на спортивный стадион. Тут тихо, пахнет свежестью трав, цветов и реально ощущение загородного дома, хотя в 10-ти минутах от центра. Паркинг на несколько машин: - ...

1 с 17.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: Носова Лариса Юрьевна

Телефон: 8 (963) 351-72-46