

Купить дачу, дом, коттедж за 3 900 000 рублей на Запорожская улица, 5В

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Запорожская улица, 5В

3 900 000 Р

26 000Р за м²



150.00 м²

Общая

Код объекта: 1612290. Исключительное предложение для тех, кто ищет комфортное жильё в живописном районе Калининграда! Продаётся уютный трёхэтажный дом площадью 150 кв. м на Запорожской улице, 5В. Дом обеспечен электричеством и имеет свою котельную, что гарантирует эффективное и независимое отопление. Водоснабжение осуществляется за счёт скважины, что добавляет автономности. Участок площадью 1 сотка находится в дачном некоммерческом партнёрстве и охраняется. Внутри дома выполнен косметический ремонт, что позволит новым владельцам сразу заселиться или адаптировать пространство под свои предпочтения. Дом подходит для круглогодичного проживания и предлагает четыре комнаты, распределённые по трём этажам, что идеально подходит для семей, ищущих дополнительное пространство и уединение. Первый этаж: котельная (котел твердотопливный), которую можно использовать для хранения лодки, кухня-гостинная (теплый пол), санузел и душ, есть место под сауну. Второй этаж: две спальни, каждая из них имеет свой большой балкон с видом на реку и свою душевую Третий этаж: свободная планировка Есть электричество, септик. Вода скважина. Рядом есть стадион, магазины, аптеки. В 30 минутах ходьбы находится средняя школа №12. Прекрасное место для жизни, есть место для отдыха у реки. Под ипотеку и и материнский ...

👁 9 с 03.06.2025, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Авдоян Диана Гамлетовна](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)



