

Купить дачу, дом, коттедж за 13 999 000 рублей на ул Весёлая, 25

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Весёлая, 25

13 999 000 Р

121 730Р за м²



115.00 м²

Общая

Продается уютный дом для семьи, которая мечтает жить в городе, но в то же время быть близко к природе. Дом расположен в СНТ Октябрьское (район ул. Аксакова, ТЦ Гигант). В СНТ имеется свой водоем, где при желании можно порыбачить, по улице проложена ливневая система водоотвода, развитая инфраструктура в шаговой доступности: супермаркеты, аптеки, остановки общественного транспорта, банк, кинотеатр, ТЦ, спорт. клуб Альбатрос, детская и взрослая поликлиники, д/с 132, 133 (3 корпуса), школы 13, 57, 58 (2ой корпус). Вблизи выезд на Большую окружную, что дает возможность за 25мин добраться до моря. О доме: на 1 этаже расположены прихожая, сан.узел, кухня- гостиная. на 2 этаже находятся 2 спальни, кабинет с выходом на балкон, сан.узел и просторная гардеробная. В доме установлено 3 кондиционера зима/лето. Wi-Fi, телевидение. Дом находится под охраной (сигнализация, датчики движения). Отопление газовое (одноконтурный котел с бойлером на 250л). Вода- скважина (установлена система очистки воды). Отдельный вход в котельную. Во дворе 2 парковочных места, двор уложен плиткой, зона барбекю, беседка, теплица, каркасный бассейн, плодовые деревья и клумбы с цветами. Продажа от собственника При продаже в доме остается вся мебель и техника. Рассмотрим вариант небольшого торга Обмен на ...

👁 3 с 16.05.2025, обновлен 16.05.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79114531857](tel:+79114531857)

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2011
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	5.76 сот		



