Купить дачу, дом, коттедж за 18 000 000 рублей на 4-я Большая Окружная улица, 78

Калининградская область, Калининград, 4-я Большая Окружная улица, 78

18 000 000 Р
103 448Р за м^2

174.00 м^2
Общая

Продам дом по цене 3- х комнатной квартиры2 этажа 174 кв. м общей, 86 кв. м жилой ИЖД . Без обременений-чистая продажа. АВТОНОМНОЕ отопление, вода- центральная и питьевой колодец- стоит гидрофор, канализация- септик(в обслуживании очень недорого). Дом после реконструкции (узаконена) капитальный ремонт - новые двери, мебель, шторы. На первом этаже 3 жилых комнаты , кухня (новый стильный кухонный гарнитур и новая техника- плита посудомойка холодильник) туалет ванная(всё новое) , большая прихожая(при желании можно сделать гардеробную), на втором 2 комнаты. Земля в аренде на 49 лет. Можно построить ещё один дом. Гараж на 2 машины , большая беседка , зона барбекю, баня на дровах, (сделан ремонт- новая мебель) водоем Сад- абрикосы, персики, черешни, вишни, сливы, груши, малина, клубника, смородина, крыжовник, виноград. Шикарные цветники- многолетки. Остановка общественного транспорта - 3 минуты (автобус 21, 31, маршрутки-61, 94) ОСТАЁТСЯ ВСЕ- ЗАХОДИ И ЖИВИ. ПРОДАЖА ОТ СОБСТВЕННИКА!!!!! Агентства просьба не беспокоить!!!!!!!

0 с 12.05.2025, обновлен 12.05.2025

Продавец: Собственник

Телефон: +79814544327

Характеристики

Этажей всего	2	Год постройки	2011
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	10.0 сот		

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-4-ya-bolshaya-okruzhnaya-ulica-78-124836650/