

Купить дачу, дом, коттедж за 9 000 000 рублей на Тихий пр-д, 38

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Тихий пр-д, 38

9 000 000 Р

93 750Р за м²



96.00 м²

Общая

Продаётся дом в развивающая микрорайоне г. Калининграда Прегольский. Тамбур-7,5/ кухня-гостинная- 18,9 / санузел -6,2 / топочна- 7,7 / жилая - 29,4/ кладовая -6,7. Жилая мансарда 23,5 кв.м. Дом в СНТ Вымпел в 10 минутах от автобусной остановки маршрута 14 остановка Магазин . На территории своя скважина, стоят фильтра, имеются плодовые насаждения: яблони, груша, черешня, слива, абрикос, смородина, малина, виноград, клубника. А также: розы, гортензии, тюльпаны, гладиолусы. Отопление котелковое. В микрорайон заплонировано проведение газа в 2025 году по программе догазификации. В настоящее время договор подписан, определены тех.условия с Калининградгазификацией. Дом в ипотеке, сумма 900 тыс.рублей. Один собственник. Улицы общества освещены, окружают хорошие и дружные соседи. В обществе проведен ремонт дорог.

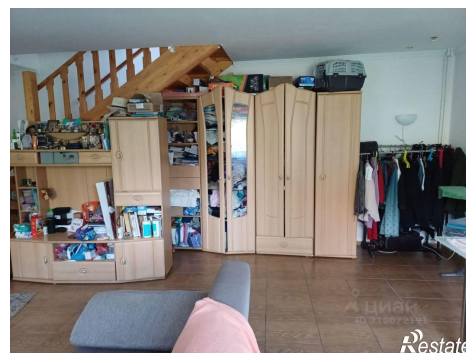
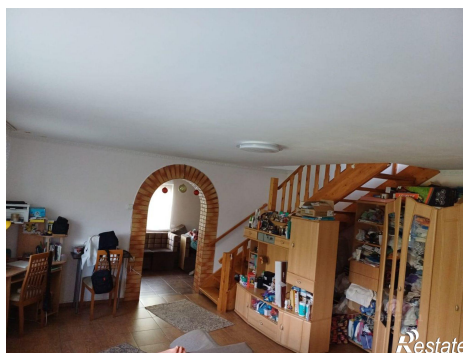
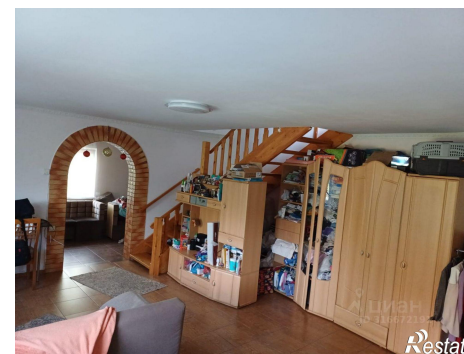
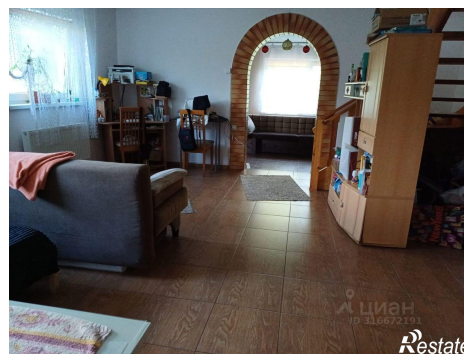
👁 5 с 23.04.2025, обновлен 23.04.2025

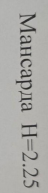
Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118531655](tel:+79118531655)

Характеристики

Год постройки	2010	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие электроснабжения	да
Площадь участка	5.2 сот		





Restate

1-ЭТАЖ H=2.50

Restate