

Купить дачу, дом, коттедж за 29 950 000 рублей на Андреевская улица, 5А

Калининградская область, Калининград, Андреевская улица, 5А

29 950 000 Р

52 915Р за м²



566.00 м²

Общая

Дом, жилая площадь 310 м2. Цокольный этаж-152 м2- монолитные стены 98 м3 бетона-2 гаража, прачечная, котельная-хозяйственная, комната отдыха с кухней, сауна, ванная, с/у. 1 этаж-160 м2-прихожая, с/у, гостевая комната, кухня, столовая, зал с камином, зимний сад. 2 этаж-152 м2- 3 спальни, кабинет, с/у. Мансарда свободной планировки. Стены-красный цельный кирпич 2 слоя, утеплен. Внешняя отделка дома-облицовочный кирпич. Кровля-финская металлочерепица фирмы RANILA. Гарантия производителя 50 лет. Участок 6 соток в собственности-беседка, зона отдыха, озеленение(можжевельники, туи, плодовые деревья, ягодные кусты. Все коммуникации центральные(как в квартире). Электричество 15 кВт, интернет-выделенный оптоволоконный кабель, автономный 2-х контурный котел. В шаговой доступности магазин, остановка, школа, садик, речка. До моря 30 минут .

👁 4 с 17.04.2025, обновлен 17.04.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79118620560](tel:+79118620560)

Характеристики

Этажей всего	4	Год постройки	2007
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	6.0 сот		

