

Купить дачу, дом, коттедж за 75 000 000 рублей на ул Берлинская, 14

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, ул Берлинская, 14

75 000 000 Р

141 509Р за м²



530.00 м²

Общая

Двухэтажный дом с мансардой, большим гаражом на 4 машины, дополнительными помещениями для бани-сауны, террасой, гостевой квартирой . На первой этаже на всех окнах защитные ролл-ставни, проведена сигнализация. По документам БТИ 322 кв.м; фактически 530. Участок с садом в собственности. Все коммуникации центральные, автономное отопление; прямые договора с поставщиками, без УК (счета как за 3 комнатную квартиру). Улица в комплексе особняков центральная, тупиковая; нет напротив многоэтажек. Достойные соседи. В доме так же установлено: - сигнализация - оптоволоконный интернет - спутниковое телевидение - камин На участке декоративный и плодовый сад, маленький огород. Постоянно цветущие растения. Газон Прямые договора с поставщиками э/э, газа, воды без УК. Платежи за их услуги летом не превышают 4 тысяч, зимой 8 за месяц. Агентствам просьба не беспокоить. Объявление от собственника.

👁 0 с 08.06.2024, обновлен 09.06.2024

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2002
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	кирпич
Площадь участка	7.8 сот		



