

Купить дачу, дом, коттедж за 34 600 000 рублей на переулок Ладушкина, 3А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, переулок Ладушкина, 3А

34 600 000 Р

68 245Р за м<sup>2</sup>



507.00 м<sup>2</sup>

Общая

400.00 м<sup>2</sup>

Жилая

30.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Код объекта: 1099268. Дом с очень качественным ремонтом! Интерьер: •Полы из натурального мрамора с подогревом. •Великолепные фрески от итальянского художника, обрамленные изысканной гипсовой лепниной от известного мастера по зодчеству. •Двери и мебель из массива натурального дерева. •Кованая лестница с деревянными перилами. •Хрустальные люстры SWAROVSKI из Чехии. Дом: •Кирпичный особняк площадью 507 кв.м. в три уровня. •Первый этаж: просторная кухня-гостиная, уютный каминный зал, детская комната, гардеробная и ванная комната. •Второй этаж: три изолированные спальни с выходом на балкон, гардеробная комната, две ванная комнаты с джакузи. •Третий этаж: кабинет и две гостевые комнаты. •Цокольный этаж: гараж, сауна, спортзал, техническое помещение. •На участке расположена зона барбекю с террасой, создающая атмосферу уюта и комфорта. Дом построен из экологически чистых и высококачественных материалов, оснащен газовым отоплением и центральными коммуникациями. Охрана с видеонаблюдением и интернет обеспечивают безопасность и комфорт проживания. Огороженная территория, подземный гараж и парковочные места создают дополнительное удобство. Участок: •Общая площадь земли составляет 14 соток (ИЖС). Цена указана за дом с участком 7 соток. •Дом расположен на собственном участке площадью 7 соток, ...

👁 24 с 07.05.2024, обновлен 17.06.2025

Продавец: [Носова Лариса Юрьевна](#)

Телефон: [8 \(963\) 351-72-46](tel:8(963)351-72-46)

## Характеристики

Площадь жилая	400.00 кв. м	Площадь кухни	30.00 кв. м
Этажей всего	3	Площадь участка	14 сот

