Купить дачу, дом, коттедж за 17 100 000 рублей на Ключевая улица, 21

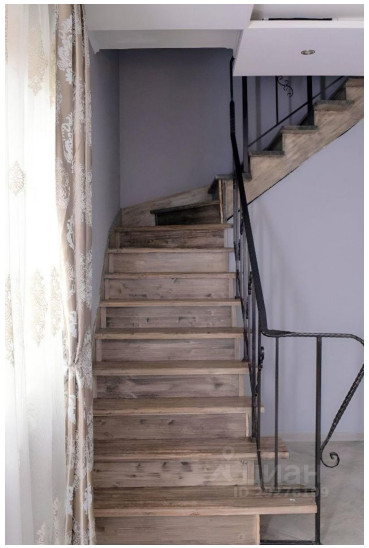
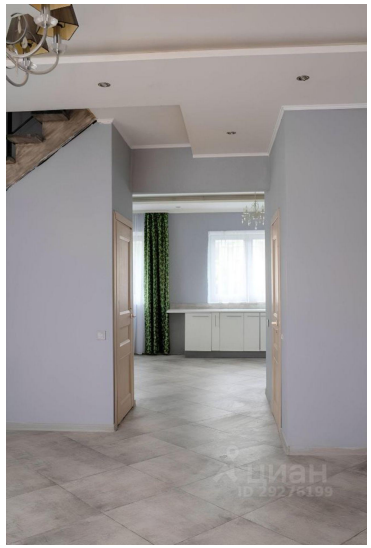
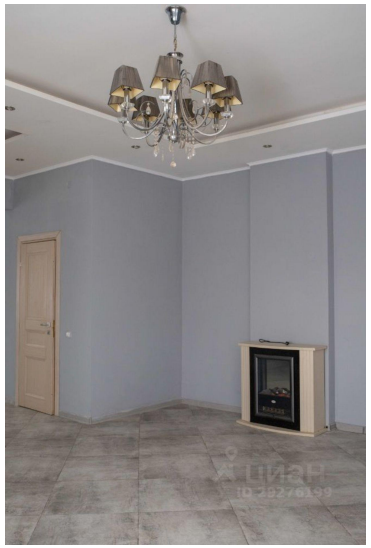
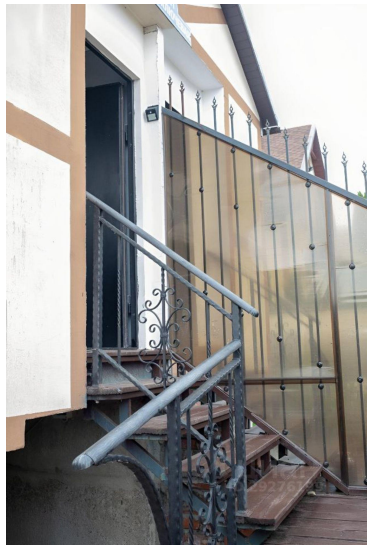
Калининградская область, Калининград, Ключевая улица, 21

17 100 000 Р
85 500Р за м^2

200.00 м^2
Общая

Продается таунхаус (на фото левая секция) в динамично развивающемся районе.В пятидесяти метрах от дома остановка общественного транспорта (маршрут ещё не назначен,но в ближайшее время будет запущена маршрутка).Напротив дома через дорогу строится ЖК Сиреневый бульвар - это 5 многоквартирных домов малой застройки,до 4х этажей т.е. никаких высоток!!!!!!. С другой стороны коттеджный посёлок.В самой секции очень продуманная планировка,высокие потолки первый этаж 3,1 м ,второй полумансардный по средней стене 2,9 м,цоколь 2,15 м, разделён на две одинаковые части гараж и место под кладовую,можно сделать сауну или спортзал.Имеется чердачное помещение ,можно сделать дополнительную комнату.В доме два санузла на первом и втором этаже. На втором этаже в данный момент в санузле ведётся ремонт. Сделан косметический ремонт,вся мебель и техника остаётся новому владельцу.Заезжай и живи.Очень хорошие соседи за стенкой,что не мало важно!!!!!!!Автономное отопление. Продает собственник,риэлторов просьба не беспокоить,если только с потенциальными покупателями!!!!!!!!Минимальный торг.Показ только по воскресеньям,на просмотр записывайтесь среди недели , звоните пожалуйста до 20-00,если не дозвонились пишите на Авито в сообщения,перезвоню.

3 с 02.08.2023, обновлен 03.08.2023

Характеристики

Этажей всего	3	Год постройки	2014
Наличие водоснабжения	да	Наличие канализации	да
Наличие электроснабжения	да	Материал дома	газобетон
Площадь участка	3.0 сот