

Купить дачу, дом, коттедж за 6 300 000 рублей на Палубная улица, д.31

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Палубная улица, д.31

6 300 000 Р

210 000Р за м²

30.00 м²

Общая



Продается участок у озера в тихом и красивом месте в черте Калининграда 8.3 сотки ИЖС. Участок огорожен хорошим забором, откатные электрические ворота, домик 30 м2 для жилья, парник, сделан дренаж, автоматическая система полива, биостанция(септик), пруд с рыбками, бассейн с подогревом, видеонаблюдение, освещение, туи, ель, Участок находится в живописном месте с парком и озером. Отличный выезд на окружную дорогу и к морю и в центр города. Рядом все самое необходимое для жизни: Школа, детский сад, магазины, автобусные остановки. Ориентиры: улица Сержанта Мишина, Лейтенанта Катина, 1я Большая окружная. 1. Летний домик площадью более 30м2 - предусмотрена настройка до 3-х этажей - подведены: водоснабжение, канализация, ливневка, электроснабжение, видеонаблюдение и прочее. - камин 2. Парник площадью около 30м2 - предусмотрена система автоматического полива и подготовки воды 3. Пруд с системой очистки - глубина до 2м - диаметр до 5 м - светильники встроенные в чаше - 2 шт - система слива - фонтаны с системой управления двух глубинных насосов 4. Навес площадью до 60м2 - предусмотрена постройка здания (используя ленточный фундамент и ж/б опоры до 3-х этажей - подведены: водоснабжение, ливневка, электроснабжение, канализация в 8м, видеонаблюдение и прочее. 5. Локальные очистные сооружения ...

👁 157 с 14.07.2022, обновлен 06.01.2024

Продавец: [АВАЛОН](#)

Телефон: [+79062379024](tel:+79062379024)

Характеристики

Этажей всего	1	Площадь участка	8.3 сот
--------------	---	-----------------	---------

