

Купить дачу, дом, коттедж за 8 100 000 рублей на изумрудная улица, д.2А

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, изумрудная улица, д.2А

8 100 000 Р

66 942Р за м²

121.00 м²

Общая



Продаются две блок секции в белом ключе по 121 кв.м каждая, с участком 3,3 сот.земли у каждой секции. по адресу : г. Калининград, ул. Иртышская, тер. СНТ «Заря», ул. Изумрудная, 2-2а Фасад будет окрашен, нанесена грунтовка. Возможна продажа с ремонтом На первом этаже - просторный холл , техническая комната/санузел совмещённый, большая, светлая кухня-гостиная с панорамными окнами в пол , выходом на задний двор(веранда). Площадь кухни-гостинной позволяет, при желании и необходимости ,выделить дополнительную спальню ! На втором этаже - две спальни , холл (12 м.кв.) ,совмещенный санузел . Лестница монолит ,будет декорирована дробой доской Межэтажное перекрытие -монолитные плиты. Крыша - качественная керамическая черепица пр-во Германия ! Материал стен - силикатный кирпич. Высокий фундамент (лента+монолитная плита) Внутренние стены - финишная шпаклевка . Смонтированы водяные теплые полы на 2 этажа , разводка канализационных ,водопроводных труб, выходы под газовый котел,вентиляционные выходы,счетчики. С улицы установлен кран для полива газона . Вода (подключена)-скважина 73 метра, электричество, канализация - септик может быть установлен по согласованию. Газ -есть возможность подключить. Общество под охраной (установлено видео-наблюдение) ,въезд в СНТ перекрыт откатными ...

👁 20 с 20.01.2022, обновлен 06.01.2024

Продавец: [АВАЛОН](#)

Телефон: [+79062379024](tel:+79062379024)

Характеристики

Этажей всего	2	Площадь участка	3.4 сот
--------------	---	-----------------	---------



