

Купить дачу, дом, коттедж за 30 000 000 рублей на И.Сусанина ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, И.Сусанина ул

30 000 000 Р

111 111Р за м²



270.00 м²

Общая

153.00 м²

Жилая

16.70 м²

Кухня

Продаем готовый к проживанию жилой особняк - индивидуальный жилой дом в популярном Ленинградском районе г. Калининграда конец ул. Горького, рядом целый микр-он "Сельма" со своей развитой инфраструктурой, в этом районе расположены 2 новых детских сада, 40 гимназия, супермаркеты, рынок, автобусная остановка находится прямо на ул И. Сусанина. Дом построен в 2014 году. Территория дома благоустроена, ландшафтно озеленена, дорожки выложены плиткой, выполнена дренажная система. Земельный участок 6,5 сотки в собственности ИЖД, жилой дом 270 кв.м. общей площадью также в собственности. Дом очень просторный с высокими 3,25 м потолками. Имеет 2 этажа без скосов.Еще одно преимущество- нет проходных комнат все 6 изолированные и большие. Так что дом подходит для большой дружной семьи, комфортно здесь будет и молодым, и пожилым. А также удобно в доме расположены 3 ванные комнаты, есть постирочная, гардеробная, котельная. В доме выполнена качественная евроотделка. Стены- фактурная штукатурка. покраска, пол плитка(подогрев пола). в комнатах ламинат. Биостанция очистная. Своя глубокая скважина. Электричество центральное 15 кВт. Автономное отопление. В доме остается вся мебель, кроме телевизоров. Оборудованная встроенная кухня, холодильник, посудомойка. В доме очень много окон ...

👁 235 с 30.05.2018, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79212688697](tel:+79212688697)

Характеристики

Площадь жилая	153.00 кв. м	Площадь кухни	16.70 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.50 сот		

