Купить дачу, дом, коттедж за 90 000 000 рублей на Грибоедова ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Грибоедова ул

90 000 000 Р

184 011Р за м^2

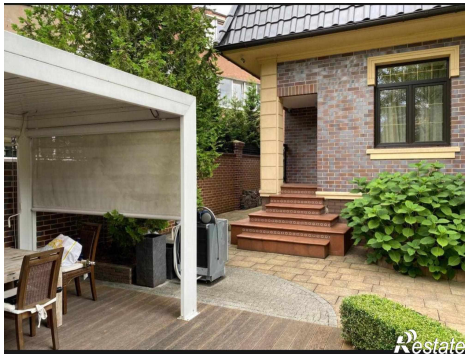
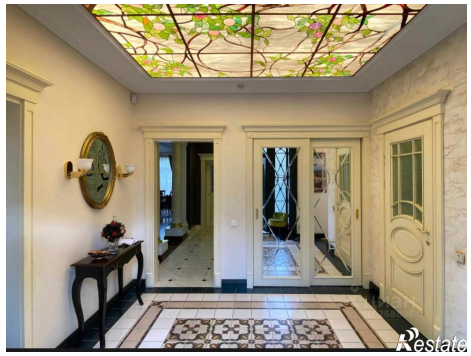
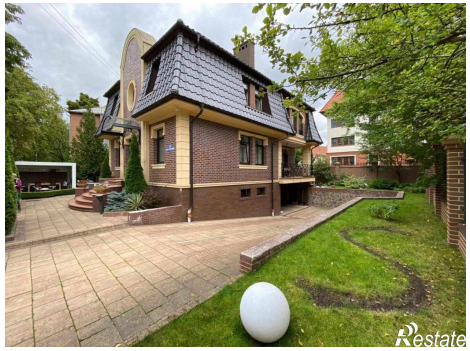
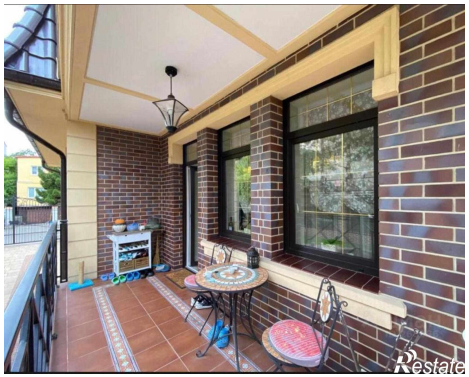
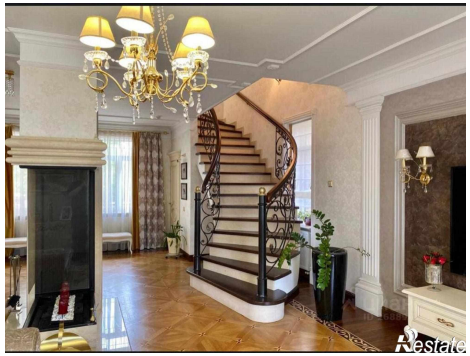
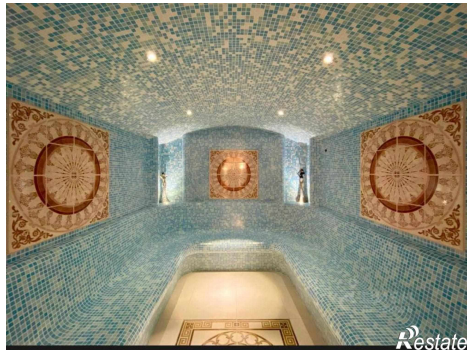
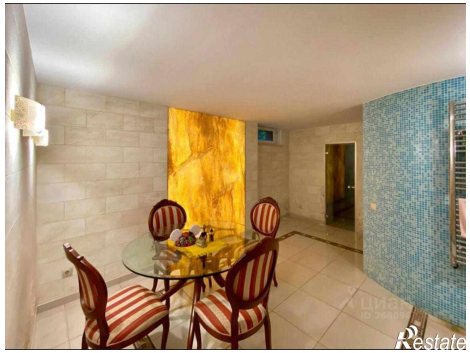
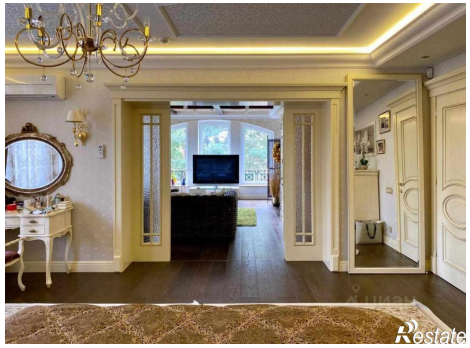
489.10 м^2	145.20 м^2	22.50 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Роскошный дом, современный, элегантный и впечатляющий. Престижный район, статусное соседство - вокруг особняки, тихая улица, Верхнее Озеро. Участок 6 соток в собственности. Ландшафтный дизайн сочетается с практичностью зонирования территории, на которой имеется стоянка на несколько машин и современная просторная беседка. Площадь дома 489 м2, четыре уровня. Комфортная функциональная планировка: - цоколь: гараж 75 м2 на 4 машины; бойлерная 7 м2; прачечная 13 м2; хоз помещение 16 м2; кухонный лифт на всех 4-х этажах; холл 25 м2; хамам с комнатой отдыха 30 м2. - 1 этаж: прихожая 10м2; гардеробная 6 м2 просторная гостиная 75 м2 с камином; кухня 22 м2 с выходом на террасу; спальня 16 м2; санузел 4 м2. - 2 этаж: холл 18 м2; спальня 30 м2 с гардеробной 16 м2 и зимним садом 30 м2; спальня 25 м2; 2 санузла 10 и 6 кв.м.. - мансарда: просторный кабинет с пространством для отдыха и камином 109 м2. Великолепная отделка дома, использованы только качественные и экологичные материалы. Превосходный, тщательно продуманный интерьер в стиле современной классики. Подсветка с витражами, художественный паркет, разноуровневый потолок, качественные и удобные лестницы. Отличное состояние. Продается со встроенной мебелью и техникой, остальная меблировка - по договоренности. Надежный и солидный ...

19 с 19.07.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: INVENT Realty

Телефон: +79212685475

Характеристики

Площадь жилая	145.20 кв. м	Площадь кухни	22.50 кв. м
Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот