

Купить дачу, дом, коттедж за 6 900 000 рублей на Красивая ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Красивая ул

6 900 000 Р

44 602Р за м²



154.70 м²

Общая

86.81 м²

Жилая

17.91 м²

Кухня

На продаже готовая секция в Московском районе г. Калининграда ул Красивая на карьерах и среди сосновых деревьев- свежий воздух и доступная инфраструктура- остановка, школа, сад, магазины в пешей доступности. Всего секций 3 - в торцевых проживают, сложившееся соседство. Продается середина. Секция в собственности, земельный участок 2,57 сотки в собственности ИЖД. Год постройки 2015. Стены газосиликатный блок, утепление, покраска. Крыша металлочерепица. Подходит под ипотеку. Изготовлен новый технический паспорт. Никто не прописан. Автономное отопление. Заключен прямой договор по газу. Вода- скважина, канализация- септик биоочистные. 1 уровень подогрев пола. В бойлерной установлен и работает двухконтурный котел. На кухне газовая плита, счетчик на газ. В доме 2 этажа. Мансарда с окнами утеплена и благоустроена, но не входит в площадь- вы можете ее сделать жилой или оставить как место для хранения вещей. 1 уровень - кухня отдельно. Отдельная комната и гостиная. 2 уровень - 3 изолированные комнаты. 2 ваннные комнаты на 1 и 2 этажах. На 1 этаже есть выход на земельный участок. Перед домом выложена территория в плитке. Парковочное место. Установлен забор. Парковочных гостевых мест здесь достаточно. 1 уровень выполнена отделка под белый ключ. 2 уровень- серый ключ. Все коммуникации подключены ...

👁 228 с 19.07.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79212688697](tel:+79212688697)

Характеристики

Площадь жилая	86.81 кв. м	Площадь кухни	17.91 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.57 сот		



