

Купить дачу, дом, коттедж за 7 450 000 рублей на Фрегат снт, Прегольский п, Тупиковый проезд

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Фрегат снт, Прегольский п, Тупиковый проезд

7 450 000 Р

34 587Р за м²



215.40 м²

Общая

80.00 м²

Жилая

37.40 м²

Кухня

Отличное предложение! Дом 215 кв.м. на участке 6,7 соток, в черте города - Центральный район, СНТ «Фрегат». Прекрасное расположение относительно города и одновременно для тех кто любит отдых на природе - 3 минуты до Карпового озера и Преголи. Хорошие подъездные пути (асфальт), до остановки городского транспорта - 200 метров. Вторая линия от дороги, тупиковая улица - никто мимо не ездит. Участок высокий правильной формы, огорожен забором, откатные ворота. Все коммуникации подключены и заведены в дом: свет, газ, вода - скважина, канализация - биосептик. Дом очень светлый и теплый - из газосиликатного блока, утепленный фасад. Ж/Б перекрытия, лестница - монолит. Установлен двухконтурный котел, теплый пол. Сделана разводка всех коммуникаций по дому. Комфортная планировка: просторная кухня - гостиная, 4 комнаты, 2 санузла, котельная. Звоните, покажем в удобное для вас время. Объект № 129466 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности обеспечивают опытные агенты, сильный юридический штат и свой ипотечный брокер. Компания «Инвент» аккредитована во всех крупных банках и помогает своим клиентам оформить ипотеку на выгодных ...

👁 160 с 05.07.2021, обновлен 03.10.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79212685475](tel:+79212685475)

Характеристики

Площадь жилая	80.00 кв. м	Площадь кухни	37.40 кв. м
Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	нет	Наличие отопления	да
Площадь участка	6.70 сот		



