Купить дачу, дом, коттедж за 11 000 000 рублей на Менделеева ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Менделеева ул

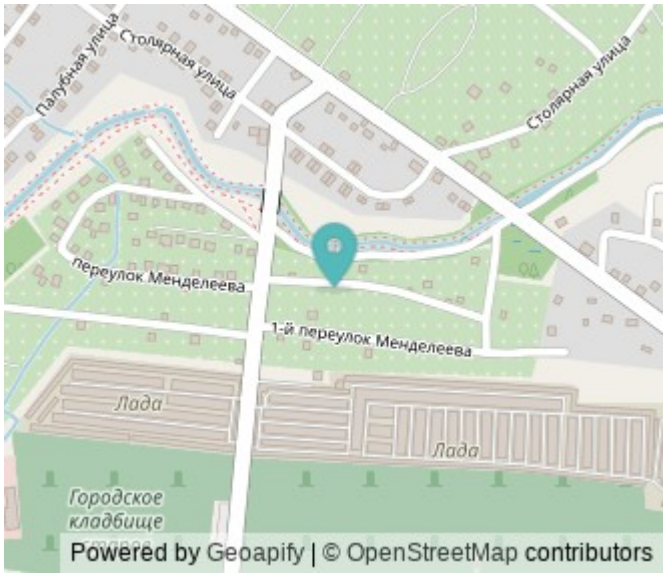
11 000 000 Р

73 333Р за м^2

150.00 м^2

Общая

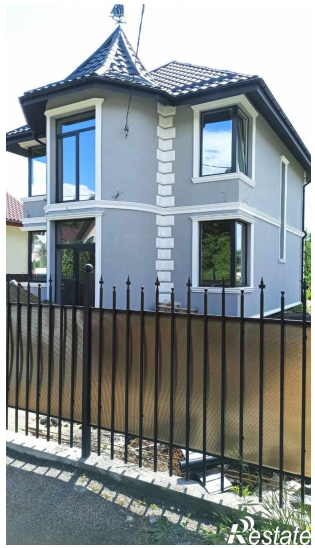
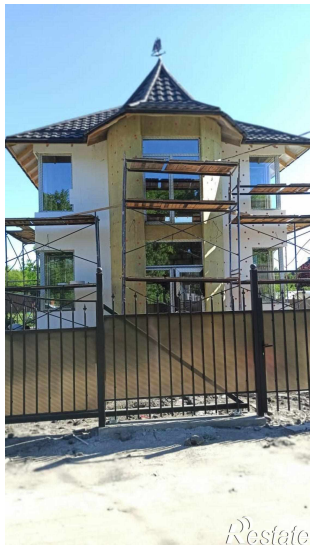
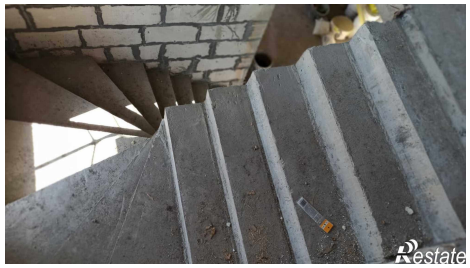
Предлагается в продажу дом 150кв.м в самом престижном Центральном районе г. Калининград. СНТ Лето. Сформирован пакет документов и направлен в администрацию города для перевода из СНТ в ИЖД. Дом имеет городской адрес и расположен в непосредственной близости от центральных магистралей города. Удобные подъездные пути. Удобный выезд к побережью Балтийского моря и к центру города. Дом оборудован всеми необходимыми коммуникациями : вода-скважина 50м, канализация -Биосептик последнего поколения, электричество-15кВт, газоснабжение. Дом построен из высококачественных строительных материалов: стены из газосиликатного блока с железобетонными перекрытиями, кровля накрыта импортной металлочерепицей, монолитная лестница и современные пятикамерные окна в пол. Фасад утеплен минеральной ватой и пенополистеролом. Придомовая территория облагорожена. Окончание строительства второй квартал 2021г. Качественный серый ключ. В непосредственной близости питьевой канал, Озеро поплавок, стадион Пионер, новый спорткомплекс X-feet, сетевые строительные и продовольственные торговые сети, кафе, семейный ресторан Геркулес. 1 этаж: кухня-гостиная студия с возможностью установки камина и выходом на террасу с зоной барбекю + большой совмещенный санузел и гардеробная. 2 этаж: открытое пространствоИпотека мат капитал ...



16 с 21.06.2021, обновлен 17.10.2025

Продавец: INVENT Realty

Телефон: +79622519241

Характеристики

Этажей всего	2	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.00 сот