

Купить дачу, дом, коттедж за 30 000 000 рублей на Добролюбова ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Добролюбова ул

30 000 000 Р

86 705Р за м²



346.00 м²

Общая

180.20 м²

Жилая

9.80 м²

Кухня

Вашему вниманию представлен уникальный и функциональный объект недвижимости в историческом центре Кенигсберга, Амалиенау. Продается большой двухэтажный дом на две семьи общей площадью 346 кв м. по ул. Добролюбова, на участке в 7 соток. Ориентир: ул. Ватутина, Воздушная, проспект Мира. Дом больше по площади, так как не учтена надстройка третьего этажа. Просторный дом разделен на две секции- два таунхауса на огороженной территории. Имеется три гаража и гостевые парковочные места. А также придомовая территория с зоной отдыха. В доме автономное отоплении, центральные коммуникации, электроэнергия в 30 квт. Проведен интернет, ТВ, сигнализация на пульт охраны. Секции разделены и полностью автономны. Одна двухэтажная секция общей площадью 164,2 кв м , вторая трехэтажная большая с открытой террасой, вдоль всего второго этажа. Санузлы расположены на каждом этаже. Очень интересный объект подойдет, как большой семье, так и нескольким семьям, также отличный вариант для коммерческих целей. Звоните, объект необходимо смотреть не по фотографиям, а обязательно в живую. С удовольствием организуем показ, в удобное время для вас. номер объекта 123930 Объект № 123930 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 ...

👁 27 с 19.04.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79097902135](tel:+79097902135)

Характеристики

Площадь жилая	180.20 кв. м	Площадь кухни	9.80 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	7.00 сот		



