

Купить дачу, дом, коттедж за 7 000 000 рублей на Мечта тер. СНТ

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Мечта тер. СНТ

7 000 000 Р

36 842Р за м²



190.00 м²

Общая

100.00 м²

Жилая

20.00 м²

Кухня

Продается добротный дом для постоянного круглогодичного проживания в СНТ «Мечта» (Голубые озера) Московский р-он, рядом с пос. Прибрежный на участке 7 соток. Дом площадью 191 кв.м., 3 этажа. На первом этаже - гараж, 2 комнаты, вспомогательные помещения(котельня, кладовая). На втором этаже просторный холл, зал 20 м.кв. с камином, кухня-столовая 20м.кв., санузел раздельный. на 3 этаже - 2 изолированные спальные комнаты (можно разделить на 3 комнаты). Чердак 50 м.кв. Фундамент монолитный, стены-газосиликатный блок, фасады утеплены и отделаны декоративной штукатуркой. Все коммуникации в доме. Отопление-твердотопливный котел и электрический котел, есть возможность установки газгольдера-стоимость под ключ 137000 рублей(вместе с заправкой), одной заправки (25000рублей) хватает на год. Устроены теплые полы, вода - скважина своя (чистая питьевая), септик (чистить 1 раз в год). К дому подключен (оптоволокну) интернет. Участок ровной полностью разработан, прямоугольной формы, огорожен и обработан (картофель, свекла, морковь, огурцы и т.п.). На территории есть теплица 20 кв.м. с посадками(помидоры), а также плодовые деревья и кусты. При доме устроена крытая терраса 21 кв.м.с выходом на задний двор и безопасное место для парковки 3-х авто. Расположение дома обеспечивает максимальный комфорт ...

👁 183 с 30.03.2021, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79062139446](tel:+79062139446)

Характеристики

Площадь жилая	100.00 кв. м	Площадь кухни	20.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	7.00 сот

