

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на П.Флоренского пер

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, П.Флоренского пер

17 000 000 Р

112 957Р за м<sup>2</sup>



150.50 м<sup>2</sup>

Общая

89.00 м<sup>2</sup>

Жилая

27.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продаем жилой дом в центральном районе г. Калининграда, 2019 года постройки, автономное отопление, свои очистные, скважина, электричество 15 к Ватт. 2 этажа, панорамные окна, 2 санузла, крыша керамочерепица, стены- газосиликатный блок, утепление полистирол, фундамент - плита. выполнена ливневка, дренаж. В окружении - частные дома. Земельный участок ИЖД в собственности 6 соток. В доме полностью сделана новая отделка. Никто не проживает. Дом без мебели, но с качественным ремонтом, завози любимую мебель и наслаждайся полноценной городской жизнью. Из окон дома видна Березовая роща. Пол- комнаты ламинат, далее- плитка с подогревом пола. 4 изолированные комнаты. На 1 этаже также имеется нужная комната или ваш гардероб. Кухня-гостиная - встроенная кухня с бытовой техникой, посудомойка, холодильник, система фильтрации воды, кондиционер. В доме 2 ваннные комнаты, в одной установлена душевая кабина, в другой - ванная. 2 уровень- 3 изолированные комнаты, ванная, выход на общий балкон с коридора. Продумана и подключена разнообразная световая иллюминация. Бетонная лестница- обшита ясень, деревянные литовские межкомнатные двери ясень под заказ. Проводной интернет Тис диалог оптоволокно, заключены договора напрямую со светом, газом. Охранная сигнализация проведена. Дом выходит на все стороны ...

👁 93 с 08.03.2021, обновлен 22.08.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79212688697](tel:+79212688697)

## Характеристики

|                   |             |                       |             |
|-------------------|-------------|-----------------------|-------------|
| Площадь жилая     | 89.00 кв. м | Площадь кухни         | 27.00 кв. м |
| Этажей всего      | 2           | Наличие водоснабжения | да          |
| Наличие отопления | да          | Площадь участка       | 6.00 сот    |



