

Купить дачу, дом, коттедж за 23 000 000 рублей на Лейтенанта Князева ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Лейтенанта Князева ул

23 000 000 Р

96 801Р за м²



237.60 м²

Общая

90.00 м²

Жилая

33.00 м²

Кухня

Коттедж премиум-класса в районе Ботанического сада в Ленинградском районе города Калининграда, выполнена дизайнерская отделка с использованием дорогих материалов производства Германия, Италия. Ансамбль секций из красного кирпича выстроен в 2006 году. Секция расположена в середине. Отдельно стоящий гараж расположен за домом. Есть цоколь: бойлерная, коммуникации все центральные городские, автономное газовое отопление, вода и канализация центральные, постирочная. 1 - этаж- прихожая, гостевой санузел, кухня- гостиная с выходом на зону барбекю, земельный участок 1,5 сотки, выполнен ландшафтный дизайн, территория озеленена как с крыльца, так и со стороны террасы. Лестница ясень. Секция меблирована дорогой мебелью и техникой. Очень много световой эллюминации. 2 этаж- 2 изолированные комнаты, из одной комнаты-спальни выход на открытый балкон, ванная комната. 3 этаж- 2 детские, ванная комната. Предусмотрена гостевая комната- это облагороженная (чердак) мансарда, но не введена застройщиком в общую площадь. Секция - заезжай , живи и наслаждайся! Окружение элитное. Рядом парк Юность, Верхнее озеро, школы, детские сады, вся важная и нужная инфраструктура. Объект № 111362 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании ...

👁 21 с 02.11.2020, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79212688697](tel:+79212688697)

Характеристики

Площадь жилая	90.00 кв. м	Площадь кухни	33.00 кв. м
Этажей всего	4	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	1.50 сот		



