Купить дачу, дом, коттедж за 28 500 000 рублей на Велосипедная дорога ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Велосипедная дорога ул

28 500 000 Р
83 824Р за м^2

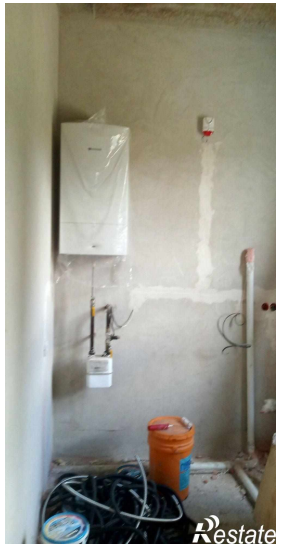
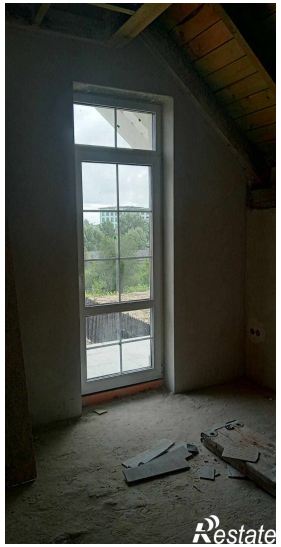
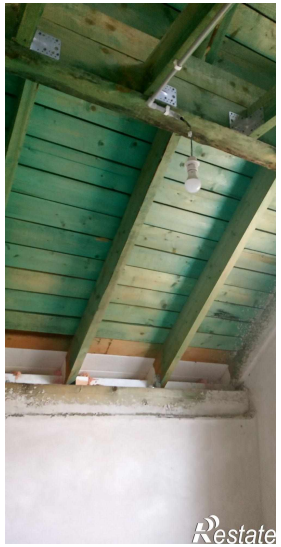
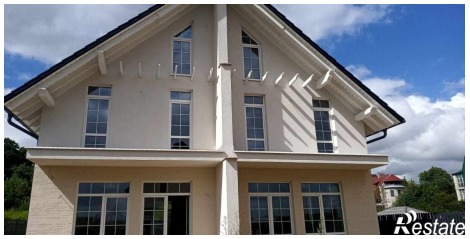
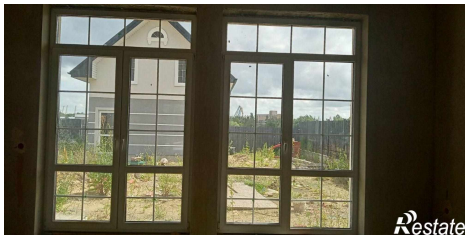
340.00 м^2	150.00 м^2	70.00 м^2
Общая	Жилая	Кухня

Продается дом в элитном тихом месте Центрального района по улице Велосипедная дорога (ор-р ул. Каштановая аллея, Дмитрия Донского, Марата, Коломенская) 2019 года постройки, земля 6.9 соток, автономное газовое отопление, электричество 16кВт, все коммуникации городские. Дом построен из высококачественных материалов: керамический блок, крыша немецкая керамическая черепица, лестница и перекрытие железобетонные, разводка по всему дому для пылесоса, качественный серый ключ, огороженная территория, автоматические ворота Панорамное остекление, терраса, великолепный вид из окон, высокие потолки. Фундамент монолитный из гидротехнического бетона . Улица тупиковая, что обеспечит спокойствие, тишину, безопасность. Парковка на два авто и участок за домом на котором можно разместить зону барбекю, гостевой домик 115 кв.м можно использовать как баню, сауну, в цоколе сделан по периметру подвал. В шаговой доступности супермаркеты «Spar», «Квартал», «Территория вкуса», места общественного питания, озеро «Поплавок», Центральный парк культуры и отдыха, остановки общественного транспорта. До центра города 7 минут. До побережья ведёт современная двухполосная автотрасса - 20 мин. на авто. Объект № 101928 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. ...

24 с 02.11.2020, обновлен 11.07.2025

Продавец: INVENT Realty

Телефон: +79212685471

Характеристики

Площадь жилая	150.00 кв. м	Площадь кухни	70.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	6.90 сот