Купить дачу, дом, коттедж за 13 700 000 рублей на Таганрогская ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Таганрогская ул

13 700 000 Р
56 056Р за м^2

244.40 м^2	93.00 м^2	27.50 м^2
Общая	Жилая	Кухня

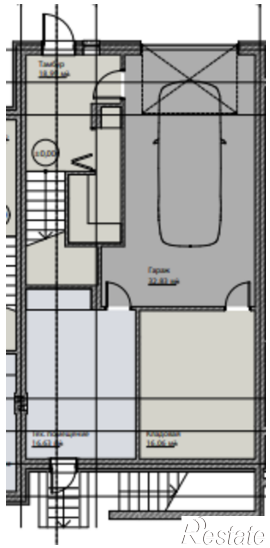
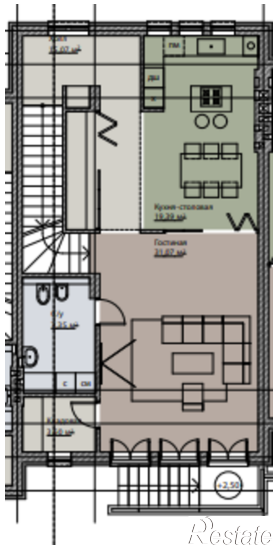
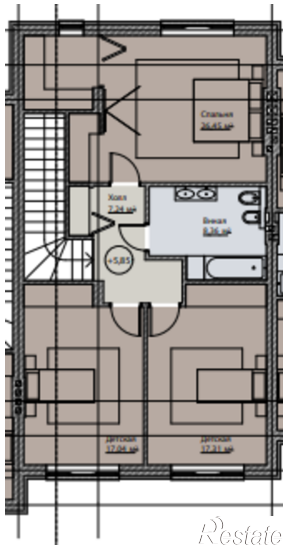
В тихом и уютном месте г. Калининграда в Ленинградском районе на ул. Таганрогской продается блокированная секция 244,4 кв.м. В доме грамотно продуманная планировка позволила разместить на 1 этаже: гараж 32,2 кв.м., техническое помещение, тамбур; на 2 этаже: кухня-столовая - 27,5 кв.м., гостиная - 31,4 кв.м., сан-узел - 7,4 кв.м., холл - 7,3 кв.м.; 3 этаж - спальня - 26,4 кв.м., две детские по 17 кв.м., ванная - 8,4 кв.м., холл; на 4 этаже мансарда -40 кв.м.Секция сдается во 2 квартале в 2021 году в сером ключе. и будет оснащен:• автономным газовым отоплением • удобными подъездными путями • собственным гаражом • прилегающей благоустроенной территорией с использованием брусчатки, бордюрного камня, озеленения и асфальтобетонного покрытия • ливневой канализацией • шумоизоляцией • системой теплых полов • радиаторами • входной дверью с защитой от взлома • теплыми пятикамерными стеклопакетами • утеплённой крышей • фальцевой кровлей • монолитной межэтажной лестницей • внутридомовой разводкой всех коммуникаций.Блок-секция строится исключительно из экологически чистых и качественных материалов, соответствующих всем санитарно-техническим, технологическим и пожарным требованиям , то же самое касается и отделки помещений как внешней, так и внутренней: • облицовка фасадов – высококачественная декоративная ...

18 с 26.10.2020, обновлен 22.08.2025

Продавец: INVENT Realty

Телефон: +79212685902

Характеристики

Площадь жилая	93.00 кв. м	Площадь кухни	27.50 кв. м
Этажей всего	4	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.20 сот		

https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-kottedzha-taganrogskaya-ul-121380154/