

Купить дачу, дом, коттедж за 13 700 000 рублей на Таганрогская ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Таганрогская ул

13 700 000 Р

56 056Р за м²



244.40 м²

Общая

93.00 м²

Жилая

27.50 м²

Кухня

В тихом и уютном месте г. Калининграда в Ленинградском районе на ул. Таганрогской продается блокированная секция 244,4 кв.м. В доме грамотно продуманная планировка позволила разместить на 1 этаже: гараж 32,2 кв.м., техническое помещение, тамбур; на 2 этаже: кухня-столовая - 27,5 кв.м., гостиная - 31,4 кв.м., сан-узел - 7,4 кв.м., холл - 7,3 кв.м.; 3 этаж - спальня - 26,4 кв.м., две детские по 17 кв.м., ванная - 8,4 кв.м., холл; на 4 этаже мансарда -40 кв.м. Секция сдается во 2 квартале в 2021 году в сером ключе. и будет оснащен: • автономным газовым отоплением • удобными подъездными путями • собственным гаражом • прилегающей благоустроенной территорией с использованием брусчатки, бордюрного камня, озеленения и асфальтобетонного покрытия • ливневой канализацией • шумоизоляцией • системой теплых полов • радиаторами • входной дверью с защитой от взлома • теплыми пятикамерными стеклопакетами • утеплённой крышей • фальцевой кровлей • монолитной межэтажной лестницей • внутридомовой разводкой всех коммуникаций. Блок-секция строится исключительно из экологически чистых и качественных материалов, соответствующих всем санитарно-техническим, технологическим и пожарным требованиям, то же самое касается и отделки помещений как внешней, так и внутренней: • облицовка фасадов – высококачественная декоративная ...

👁 17 с 26.10.2020, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79212685902](tel:+79212685902)

Характеристики

Площадь жилая	93.00 кв. м	Площадь кухни	27.50 кв. м
Этажей всего	4	Наличие отопления	да
Площадь участка	2.20 сот		

