

Купить дачу, дом, коттедж за 14 500 000 рублей на Коломенская ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Коломенская ул

14 500 000 Р

85 294Р за м<sup>2</sup>



170.00 м<sup>2</sup>

Общая

75.00 м<sup>2</sup>

Жилая

45.00 м<sup>2</sup>

Кухня

Продается таунхауз в элитном тихом месте Центрального района по улице Велосипедная дорога ( ор-р ул. Каштановая аллея, Дмитрия Донского, Марата, Коломенская) 2019 года постройки, земля 3.5 сотки, автономное газовое отопление, электричество 10кВт, все коммуникации городские. Дом построен из высококачественных материалов: керамический блок, крыша немецкая керамическая черепица, лестница и перекрытие железобетонные, качественный серый ключ, огороженная территория, автоматические ворота Панорамное остекление, терраса, великолепный вид из окон, высокие потолки. Улица тупиковая, что обеспечит спокойствие, тишину, безопасность. Парковка на два авто и участок за домом на котором можно разместить зону барбекю, гостевой домик 56 кв.м можно использовать как баню, сауну, в цоколе сделан по периметру подвал. В шаговой доступности супермаркеты «Spar», «Квартал», «Территория вкуса», места общественного питания, озеро «Поплавок», Центральный парк культуры и отдыха, остановки общественного транспорта. До центра города 7 минут. До побережья ведёт современная двухполосная автотрасса - 20 мин. на авто. Объект № 101927 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой ...

👁 89 с 13.07.2020, обновлен 04.07.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79212685471](tel:+79212685471)

## Характеристики

Площадь жилая	75.00 кв. м	Площадь кухни	45.00 кв. м
Этажей всего	3	Наличие водоснабжения	да
Наличие отопления	да	Площадь участка	3.50 сот

