

Купить дачу, дом, коттедж за 17 000 000 рублей на Станиславского ул

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, Станиславского ул

17 000 000 Р

23 129Р за м²



735.00 м²

Общая

157.00 м²

Кухня

Продам кирпичный дом по ул. Станиславского, общей площадью - 735,7 квадратных метров, недострой. Степень готовности - 65%, дом под крышей, черный ключ. Индивидуальная планировка, предназначен для большой семьи, можно и под объекты социальной сферы: частный детский сад, хостел, гостевой дом, клиника. и т. д. (много комнат и к каждой комнате предусмотрено водоотведение и канализация (санузел)). На 1-м этаже огромный холл, кухня, санузлы, кабинеты. Окна выходят на южную сторону, очень светло. На второй этаж ведет бетонная винтовая лестница. На втором этаже также предусмотрены: холл и 7 комнат, 2 подсобные комнаты (хозблок). Третий этаж - полумансарда, свободной планировки. Земельный участок - 9.2 сотки. Назначение - под строительство ИЖД. Есть возможность пользоваться дополнительным участком земли. Дом расположен в особняковом районе. Подойдет не только под жилой дом, но и для ведения бизнеса (гостевой дом, ресторан, салон красоты, фитнес центр и др.). Остановка транспорта (200м), магазины (200 м) и др. инфраструктура. Дом и земля в собственности. Подробнее по телефону. id 89966 Объект № 89966 Агентство недвижимости «Инвент» - эксперт на рынке жилой и коммерческой недвижимости Калининграда. История компании начинается с 1997 года. Комплексное сопровождение сделок любой сложности ...

👁 85 с 16.03.2020, обновлен 17.10.2025

Продавец: [INVENT Realty](#)

Телефон: [+79062354107](tel:+79062354107)

Характеристики

Площадь кухни	157.00 кв. м	Наличие водоснабжения	да
Наличие канализации	да	Наличие отопления	да
Площадь участка	9.20 сот		

