

Купить квартиру за 5 232 650 рублей на улица Дубовая Аллея

Калининградская область, Городской округ Калининград, Калининград, улица Дубовая Аллея

5 232 650 ₽

137 701 ₽ за м<sup>2</sup>



38.00 м<sup>2</sup>

Общая

13.60 м<sup>2</sup>

Жилая

15.00 м<sup>2</sup>

Кухня

1 из 9

Этаж

Теодор Кроне — современный жилой квартал комфорт+ класса в самом сердце Центрального района. Здесь всё продумано для тех, кто ценит качество, эстетику и полноценную жизнь рядом со всем необходимым. Удобный выезд на основные транспортные развязки — вы быстро доберётесь в любую точку города. Главная особенность новых очередей ЖК Теодор Кроне — уникальная концепция комьюнити-центра, объединяющего 99% повседневных сервисов прямо в пределах жилого квартала. Экосистема заботы, удобства и общения. На территории комплекса: - СПА-центр и фитнес-зал - Современный коворкинг - Кафе-пекарня и магазин у дома - Поликлиника и аптека - Детский клуб и бьюти-салон - Прачечная и пункт химчистки - Управляющая компания с дополнительными сервисами: прокат, домашний мастер, клининг. Жить в Теодор Кроне — значит тратить меньше времени на быт и больше на себя. Природа и уют в шаге от дома.

Благоустроенная территория с набережной и собственным озером, прогулочными и велосипедными маршрутами, детскими площадками и уютным парком Теодор Кроне создаёт атмосферу отдыха и вдохновения каждый день. Качество и стиль. - Предчистовая отделка White Box — чтобы вы могли реализовать свой дизайн без лишних хлопот. - Дизайнерские входные группы и лобби.- Квартиры по ДДУ, ФЗ 21. - Оплата: ипотека, рассрочка от застройщика ...

 0 с 02.12.2025, обновлен 02.12.2025

Продавец: [Собственник](#)

Телефон: [+79019398927](tel:+79019398927)

## Характеристики

|                   |             |               |                     |
|-------------------|-------------|---------------|---------------------|
| Количество комнат | 1           | Тип дома      | кирпично-монолитный |
| Этаж              | 1           | Этажей всего  | 9                   |
| Площадь жилая     | 13.60 кв. м | Площадь кухни | 15.00 кв. м         |

<https://kaliningrad.restate.ru/obj/prodazha-odnokomnatnoy-novostroiki-ulica-dubovaya-alleya-114774555/>

Restate

