

Купить квартиру за 11 779 800 рублей на Ключевая улица, 27в

Калининградская область, Городской округ Калининград, поселок Малое Луговое, Ключевая улица, 27в

11 779 800 Р

128 600Р за м²



91.60 м²

Общая

41.70 м²

Жилая

19.60 м²

Кухня

1 из 4

Этаж

Продается 3-комн. квартира с предчистовой отделкой в ЖК "Сиреневый бульвар" на 1 этаже. Общая площадь: 91.6 кв.м., жилая: 41.7 кв.м., площадь просторной кухни-столовой: 19.6 кв.м. Квартира - распашонка, без проходных комнат, окна выходят на разные стороны дома. В квартире два балкона, один совмещенный и один отдельный санузел. Наличие в квартире террасы дает возможность для обустройства дополнительной площади. Высота потолков 2.7 м. Дом введен в эксплуатацию. Дом монолитный, многоподъездный, высотой 4 этажа. Квартира находится в 3-й секции в корпусе 1.1. На этаже 8 квартир. В подъезде 1 грузовой лифт. Начало строительства - 4 квартал 2022 года. Строительство окончено, дом сдан в 1 квартале 2024 года. Оформление сделки по договору купли-продажи. Жилой комплекс "Сиреневый бульвар" это 5 клубных 4-х этажных домов на 16 квартир и 9 домов с несколькими секциями. Вместе эти дома формируют собственное закрытое пространство с дворовыми территориями, спортивными и детскими площадками, местами отдыха и коммерческими помещениями. Дизайнерские входные группы и небольшие приусадебные участки квартир нижних этажей, обилие зелени, удобные зоны отдыха - всё устроено с особым вниманием. Жителей комплекса ждут просторные квартиры комфорт-класса с огромными террасами, мастер-спальнями, гардеробными ...

👁 0 с 30.11.2025, обновлен 06.12.2025

Продавец: [Ойкумена](#)

Телефон: [+74012470230](tel:+74012470230)

Характеристики

Количество комнат	3	Тип дома	монолитный
Этаж	1	Этажей всего	4
Наличие балкона	да	Наличие лифта	пассажирский лифт
Санузел	2 санузла с/у	Площадь жилая	41.70 кв. м
Площадь комнат	12.00 кв. м	Площадь кухни	19.60 кв. м
Высота потолков	2.7 м	Дом сдан	да
квартал	1	год	2024
Отделка	предчистовая	Наличие парковки	да
Покрытие пола	стяжка	Вид из окон	на улицу и двор
Наличие мусоропровода	нет		



СИРЕНЕВЫЙ
БУЛЬВАР

3-КОМНАТНАЯ
№36
91,6 м²

- Дом сад
- Распашонка
- 2 санузла
- Балкон
- Предчистовая отделка



Корпус
№1.1

Секции
3

Этаж
1 из 4

Высота
2.7 м

